



Città di Caserta

## Deliberazione di Consiglio Comunale

N° 73 del 12/10/2012

Consiglieri assegnati N° 32 — Consiglieri in carica N° 32

**OGGETTO: " CAVA SANTA ROSALIA CEMENTI MOCCIA SPA : UTILIZZO DEL PIAZZALE DI CAVA PER LO STOCCAGGIO DI MATERIALE CALCAREO ".**

L'anno duemiladodici, addì dodici del mese di ottobre alle ore 8.30 in Caserta, nella sala delle adunanze consiliari del Comune, a seguito di avviso notificato ai Sigg.ri consiglieri comunali a norma di legge ed affisso all'albo pretorio on line, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta STRAORDINARIA ed in II\_ convocazione.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Dott. Gianfausto Iarrobino

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dr. Luigi Martino

All'atto della trattazione dell'argomento specificato in oggetto sono presenti ed assenti i Sigg.

N.	COGNOME	NOME	P	A	N	COGNOME	NOME	P	A
	Del Gaudio	Pio							
1	Del Rosso	Luigi			17	Napoletano	Pasquale		
2	Desiderio	Roberto			18	Russo	Saverio		
3	Acconcia	Antonio			19	Esposito	Biagio		X
4	Guida	Domenico			20	Marzo	Massimiliano		X
5	Lino	Cesare			21	Piscitelli	Ferdinando		
6	Palmiero	Massimiliano			22	Marino	Carlo		
7	Cicia	Lucrezia		X	23	De Michele	Francesco		
8	Maiello	Antonio			24	Zullo	Salvatore		X
9	Iarrobino	Gianfausto			25	Tresca	Enrico Umberto Maria		
10	Tenga	Donato			26	Corvino	Pasquale		X
11	Santonastaso	Francesco		X	27	Comunale	Giovanni		X
12	De Crescenzo	Antonio			28	Ursomando	Edgardo		
13	Antonucci	Pasquale			29	Apperti	Francesco		
14	Oliva	Eduardo		X	30	Naim	Norma		
15	Puoti	Pierpaolo		X	31	Falco	Luigi		
16	Ciontoli	Antonio		X	32	Cobianchi	Luigi		

Totale Presenti : 23

Totale Assenti : 10

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, passa alla discussione dell'ordine del giorno

Il Presidente, Dott. Gianfausto Iarrobino, pone in discussione l'argomento iscritto al punto n. 5 dell'ordine del giorno relativo a: "Cava Santa Rosalia – Cementi Moccia Spa: Utilizzo del piazzale di cava per lo stoccaggio di materiale calcareo";

Prende la parola l'Assessore Greco che relaziona sulla proposta di delibera e presenta un emendamento proposto dai capigruppo delle forze di maggioranza;

Successivamente, interviene il Cons. Apperti che presenta un altro emendamento a firma dei consiglieri del gruppo Speranza per Caserta e del Cons. Cobiانchi;

A seguito degli interventi così come riportati nel verbale integrale dell'odierna seduta, redatto in forma stenotipica, nel corso del quale intervengono diversi consiglieri ed il Sindaco

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentita la relazione sulla proposta di deliberazione relativa a "Cava Santa Rosalia – Cementi Moccia Spa: Utilizzo del piazzale di cava per lo stoccaggio di materiale calcareo";

Visto il parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49 del T. U. del 18.8.2000 n° 267, di regolarità tecnica;

Vista la votazione sui due emendamenti presentati

Procedutosi alla votazione, per appello nominale, della proposta di delibera come emendata: presenti e votanti n. 23 (n. 22 consiglieri, ed il Sindaco);

Con voti favorevoli n. 23;

A seguito di proclamazione da parte del Presidente

### **DELIBERA**

- 1) Di prendere atto di quanto espresso in premessa;**
- 2) Di esprimere, come indirizzo di programma, il proprio diniego alla proposta soluzione progettuale B) di riutilizzo di parte del piazzale di cava per lo stoccaggio permanente di calcare;**
- 3) Di dare mandato al dirigente del Settore Ambiente per il rilascio del relativo nulla osta e/o autorizzazione per la sola soluzione progettuale A) così come formulata con il progetto acquisito al prot. gen. il 15.05.2012 al n. 37694 con le seguenti prescrizioni," dopo aver preso atto della conformità alla data odierna dello stato di fatto con le previsioni progettuali di cui ai vari Decreti Dirigenziali Regionali autorizzativi dell'attività estrattiva in parola":**
  - a) il rispetto della tempistica di cui al Cronoprogramma "Tav. 5, prot. Genio Civile n. 0475248 del 20.06.2012 e prot. Comune di Caserta n. 50754 del 26.06.2012" ed in particolare:**
    - a.1 lo stoccaggio provvisorio del materiale già estratto deve avere una durata non eccedente settembre 2016 e comunque compatibile con il successivo punto a.2);**
    - a.2 l'attività di recupero ambientale dell'intera cava deve concludersi al dicembre**

**ORIGINALE**  
Il Segretario Comunale  
(Dott. Luigi Martino)



2013 ,secondo quanto previsto nei Decreti Dirigenziali Regionali rilasciati sull' impianto in parola, con la sola esclusione dell' area adibita a stoccaggio provvisorio , il cui recupero ambientale deve essere attuato entro e non oltre dicembre 2016 ;

l' attività di recupero ambientale dell' intera cava deve concludersi al dicembre 2013,secondo quanto previsto nel richiamato D.D. n. 47/2011 , con la sola esclusione dell' area adibita a stoccaggio provvisorio , il cui recupero ambientale deve essere attuato entro e non oltre dicembre 2016 ;

**b)** lo smontaggio di ogni e qualsiasi impianto di cava presente nell'area in parola deve compiersi entro novembre 2013 ;

**c)** la transazione di ogni e qualsiasi contenzioso in essere con il Comune di Caserta;

**d)** il pagamento di tutti gli oneri dovuti sul materiale cavato di cui alla L.R. 54/85 e ss.mm.ii. ;

**e)** la presentazione di una polizza fideiussoria pari al valore del materiale cavato presente in cava ad ottobre 2012 a favore del Comune di Caserta contenente l' escussione alla data del 31.12.2016 per l' eventuale mancato rispetto degli obblighi derivanti dalla presente deliberazione di c.c. ;

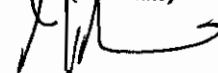
**4)** Che la Cementi Moccia spa assicuri di porre in essere tutto quanto in suo potere per il mantenimento dei livelli occupazionali anche pregressi nell' impianto di San Clemente al fine del rispetto dei termini temporali come innanzi prescritti ;

**5)** Di dare mandato al Dirigente che rappresenterà il Comune di Caserta a porre le osservazioni di cui sopra, approvate dal presente atto deliberativo, nella seduta della prossima Conferenza dei Servizi affinché questa costituisca il parere del Comune di Caserta per quanto attiene la *“ Cava di calcare in loc. Santa Rosalia del Comune di Caserta. Ditta Cementi Moccia spa. Proposta progettuale di utilizzo alla scadenza dell'autorizzazione estrattiva di parte del piazzale di cava a stoccaggio di materiale calcareo “*.

**6)** “Dare mandato al Sindaco di esperire tutte le azioni affinché i lavoratori posti in mobilità dalla Cementi Moccia siano inseriti in percorsi di riqualificazione professionale, regionali, attingendo alle specifiche misure previste, affinché possano godere di percorsi preferenziali per il reimpiego nelle attività assistenziali del costituendo Policlinico e delle infrastrutture a supporto, una volta che questo entrerà in funzione, così come nel deliberato di Consiglio Comunale n. 67 del 3/10/2012, punto 1) “

**7)** Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**ORIGINALE**  
Il Segretario Comunale  
(Dott. Luigi Martino)



**OGGETTO:** Programma di dismissione della Cava di calcare sita in località Santa Rosalia del Comune di Caserta , di proprietà della Cementi Moccia spa , autorizzato con Decreto Dirigenziale n. 28/2008 del Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta .

*Utilizzo alla scadenza dell' autorizzazione estrattiva di parte del piazzale di cava per lo stoccaggio di materiale calcareo .*

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso:**

-che la Cementi Moccia spa è proprietaria della cava di calcare sita in località Santa Rosalia di San Clemente ; detta cava si estende per circa mq 220.000 , è individuata nel P.R.A.E. al n. 61022.03 ed è ubicata in zona altamente critica Z.A.C. C.1 ;

-che il calcare estratto viene conferito in parte al contiguo cementificio ed in parte al calcificio di Montesarchio , entrambi di proprietà del gruppo Moccia ;

-che il Decreto Dirigenziale n. 47 del 27.06.2011 del Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta ha fissato al 27.10.2012 il termine delle attività di coltivazione del giacimento ed al 09.12.2013 quello per il completamento dell' intero programma di dismissione , compreso il recupero ambientale di tutta l' area di cava ;

-che il Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta, su richiesta della Cementi Moccia spa , ha indetto , ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. ,con propria nota prot. 2012.0363724 del 14.05.2012 una Conferenza di Servizi per l' acquisizione di tutti i pareri , nulla osta , assensi e/o autorizzazioni comunque denominati sulla *Proposta progettuale formulata dalla Cementi Moccia spa per il sito estrattivo in località S. Rosalia e consistente nell' utilizzo alla scadenza dell' autorizzazione estrattiva , fissata improrogabilmente per il 09.12.2013 , di parte del piazzale di cava a stoccaggio di materiale calcareo ;*

-che detta Conferenza di Servizi è iniziata in data 06.06.2012 , è proseguita nelle sedute del 13.07.2012 , 03.08.2012 , 10.09.2012 e 28.09.2012 e, per la complessità delle problematiche connesse alla propria definizione, è ancora in corso;

-che nella suindicata proposta , acquisita il 15.05.2012 al n. 37694 del prot. gen. del Comune di Caserta ( allegato 1 da 1.1 a 1.5 ), sono indicate due soluzioni progettuali contenenti la richiesta dell' autorizzazione , dopo la data del 09.12.2013 :

A) all' utilizzo di una parte del piazzale di cava ( circa mq 52.000 ) per lo stoccaggio provvisorio del materiale calcareo estratto alla data del 27.10.2012 ed ancora presente sul piazzale e per il successivo trasferimento dello stesso materiale al sottostante cementificio ;

**ORIGINALE**  
Il Dirigente Generale  
(Prof. Eraldo Martini)

B) all' utilizzo della parte restante del piazzale di cava ( circa mq 20.000 ) per l' accesso al pozzo di collegamento a servizio del cementificio e per lo stoccaggio permanente del materiale calcareo acquistato dall' esterno ;

-che con nota prot. 2012.0475531 del 21.06.2012 del Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta , acquisita il 26.06.2012 al n. 50754 del prot. gen. del Comune di Caserta (allegato 2) , è stato trasmesso , a seguito di specifica richiesta avanzata nella seduta della C. di S. del 06.06.2012 , il cronoprogramma elaborato dalla Cementi Moccia spa relativamente alla soluzione progettuale A) suindicata , dal quale si evince la seguente tempistica :

- termine della estrazione del materiale calcareo entro ottobre 2012,
- smontaggio degli impianti presenti in cava entro novembre 2013,
- smaltimento del materiale giacente in cava entro settembre 2016,
- completamento del recupero ambientale dell' area di cava entro dicembre 2016 ;

**Considerato:**

-che l' Amministrazione Comunale di Caserta persegue, con finalità primaria, la promozione dei livelli di qualità della vita umana, da realizzare attraverso la salvaguardia ed il miglioramento delle condizioni dell'ambiente e l'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali ;

-che nella frazione di San Clemente di Caserta , ad una distanza in linea d'aria di circa mt 1500 dall' impianto produttivo della Cementi Moccia spa , è in costruzione il Nuovo Policlinico della Seconda Università di Napoli, struttura di valenza sovracomunale;

-che nella riunione tenutasi il 03.04.2012 al MIUR , alla presenza dei rappresentanti di Università , Ministero della Salute , Provincia di Caserta , Regione Campania , Comune di Caserta e Miur , è stato definito il cronoprogramma della attività relative al Nuovo Policlinico dal quale si evince che l' entrata in funzione di detta opera è prevista per il 30.06.2017 ;

-che , quindi , nella più volte citata soluzione A) non si riscontrano conflittualità temporali tra l' entrata in funzione del Nuovo Policlinico (giugno 2017) ed il completamento del recupero ambientale della cava Santa Rosalia di proprietà della Cementi Moccia spa (dicembre 2016) ;

**Visto :**

-che nel parere della Provincia di Caserta del 29.06.2012 n. 187 (allegato 3 ) espresso nella seduta del 13.07.2012 della C. di S. il competente Dirigente dichiara che :

1) *Lo stoccaggio temporaneo (soluzione A) , in quanto semplice deposito di materiale limitato in un lasso di tempo preordinato e prescrittivo , non necessita di alcun parere se non*

**ORIGINALE**  
Il Segretario Generale  
(Dott. Luigi Martino)



della relativa autorizzazione dell' Amministrazione Comunale ; non modifica infatti in modo permanente e definitivo l' area di sedime ove è solo temporaneamente depositato il materiale .

2) Lo stoccaggio permanente ( soluzione B ), invece, modificando appunto permanentemente lo stato dei luoghi nell' ipotesi di una diversa destinazione urbanistica dell' area , necessita di una preventiva variante allo strumento urbanistico vigente .

**Ritenuto :**

-che per tutto quanto sopra detto il nulla osta del Comune di Caserta può essere rilasciato esclusivamente per la soluzione progettuale A) - utilizzo di una parte del piazzale di cava ( circa mq 52.000 ) per lo stoccaggio provvisorio del materiale calcareo estratto alla data del 27.10.2012 ed ancora presente sul piazzale e per il successivo trasferimento dello stesso materiale al sottostante cementificio - e giammai per la soluzione progettuale B) - utilizzo della parte restante del piazzale di cava ( circa mq 20.000 ) per l' accesso al pozzo di collegamento a servizio del cementificio e per lo stoccaggio permanente del materiale calcareo acquistato dall' esterno - , anche e soprattutto perché l' accettazione di quest' ultima soluzione progettuale comporterebbe una contestuale autorizzazione permanente all' attività dell' annesso cementificio della Cementi Moccia SPA ;

-che il rilascio del nulla osta per la soluzione A) deve essere subordinato alle seguenti prescrizioni da porre a carico della Cementi Moccia spa :

a) rispetto della tempistica di cui al Cronoprogramma "Tav. 5 , prot. Genio Civile n. 0475248 del 20.06.2012 e prot. Comune di Caserta n. 50754 del 26.06.2012 " ed in particolare :

a.1) lo stoccaggio provvisorio del materiale già estratto deve avere una durata non eccedente settembre 2016 e comunque compatibile con il successivo punto a.2) ;

a.2) l' attività di recupero ambientale dell' intera cava deve concludersi al dicembre

2013 ,secondo quanto previsto nei Decreti Dirigenziali Regionali rilasciati sull' impianto in parola , con la sola esclusione dell' area adibita a stoccaggio provvisorio , il cui recupero ambientale deve essere attuato entro e non oltre dicembre 2016 ;

b) smontaggio di ogni e qualsiasi impianto di cava presente nell'area in parola da compiersi entro novembre 2013 ;

c) transazione di ogni e qualsiasi contenzioso in essere con il Comune di Caserta ;

d) pagamento di tutti gli oneri dovuti sul materiale cavato di cui alla L.R. 54/85 e ss.mm.ii. ;

e) presentazione di una polizza fideiussoria , pari al valore del materiale cavato presente in cava ad ottobre 2012 , a favore del Comune di Caserta contenente la clausola di escussione a prima richiesta nel caso di mancato rispetto degli obblighi derivanti dalla presente deliberazione di c.c. alla data del 31.12.2016 ;

-che la Cementi Moccia spa ponga in essere tutto quanto in suo potere per assicurare il mantenimento dei livelli occupazionali anche pregressi nell' impianto di San Clemente al fine del rispetto dei termini temporali come innanzi prescritti ;

**Preso atto:**

-che nella Conferenza di Servizi, l'Amministrazione Provinciale di Caserta, l'Autorità di Bacino dei fiumi Liri, Garigliano, Volturno, l' A.R.P.A.C. dipartimento provinciale di Caserta,

**ORIGINALE**  
Il Responsabile  
Dott. Lirio Martini

l'A.S.L. Caserta , ognuno per il proprio parere di competenza, si sono espressi favorevolmente al solo stoccaggio temporaneo di cui alla soluzione A) ;

-che nella seduta del 28.09.2012 la C. di S. ha sancito la sospensione delle proprie attività fino alle determinazioni dell'Amministrazione Comunale ;

**Considerato :**

-che detto stoccaggio provvisorio non deve quindi intendersi come concessione di permanenza in esercizio del cementificio annesso alla cava Santa Rosalia ;

-che l'interesse di tutta la comunità presente sul territorio è che al momento dell'entrata in funzione del Nuovo Policlinico vengano meno tutti i motivi di turbativa di carattere ambientale, come le polveri, le vibrazioni, il rumore ed il traffico dei mezzi di trasporto connesso all'attività della cava e del cementificio medesimo;

**PROPONE**

1) Di prendere atto di quanto espresso in premessa ;

2) Di esprimere , come indirizzo di programma , il proprio diniego alla proposta soluzione progettuale B) di riuso di parte del piazzale di cava per lo stoccaggio permanente di calcare ;

3) Di dare mandato al dirigente del Settore Ambiente per il rilascio del relativo nulla osta e/o autorizzazione per la sola soluzione progettuale A) così come formulata con il progetto acquisito al prot. gen. il 15.05.2012 al n. 37694 con le seguenti prescrizioni :

a) il rispetto della tempistica di cui al Cronoprogramma "Tav. 5 , prot. Genio Civile n. 0475248 del 20.06.2012 e prot. Comune di Caserta n. 50754 del 26.06.2012 " ed in particolare :

a.1 lo stoccaggio provvisorio del materiale già estratto deve avere una durata non eccedente settembre 2016 e comunque compatibile con il successivo punto a.2) ;

a.2 l'attività di recupero ambientale dell'intera cava deve concludersi al dicembre 2013 ,secondo quanto previsto nei Decreti Dirigenziali Regionali rilasciati sull'impianto in parola , con la sola esclusione dell'area adibita a stoccaggio provvisorio , il cui recupero ambientale deve essere attuato entro e non oltre dicembre 2016 ;

l'attività di recupero ambientale dell'intera cava deve concludersi al dicembre 2013,secondo quanto previsto nel richiamato D.D. n. 47/2011 , con la sola esclusione dell'area adibita a stoccaggio provvisorio , il cui recupero ambientale deve essere attuato entro e non oltre dicembre 2016 ;

b)lo smontaggio di ogni e qualsiasi impianto di cava presente nell'area in parola deve compiersi entro novembre 2013 ;

c) la transazione di ogni e qualsiasi contenzioso in essere con il Comune di Caserta ;

d) il pagamento di tutti gli oneri dovuti sul materiale cavato di cui alla L.R. 54/85 e ss.mm.ii. ;

e) la presentazione di una polizza fideiussoria pari al valore del materiale cavato presente in cava ad ottobre 2012 a favore del Comune di Caserta contenente l'escussione alla data del 31.12.2016 per l'eventuale mancato rispetto degli obblighi derivanti dalla presente deliberazione di c.c. ;

**ORIGINALE**  
Il Segretario Generale  
(Dott. Luigi Marino)

4) Che la Cementi Moccia spa assicuri di porre in essere tutto quanto in suo potere per il mantenimento dei livelli occupazionali anche pregressi nell' impianto di San Clemente al fine del rispetto dei termini temporali come innanzi prescritti ;

5)Di dare mandato al Dirigente che rappresenterà il Comune di Caserta a porre le osservazioni di cui sopra, approvate dal presente atto deliberativo, nella seduta della prossima Conferenza dei Servizi affinché questa costituisca il parere del Comune di Caserta per quanto attiene la " Cava di calcare in loc. Santa Rosalia del Comune di Caserta. Ditta Cementi Moccia spa. Proposta progettuale di utilizzo alla scadenza dell'autorizzazione estrattiva di parte del piazzale di cava a stoccaggio di materiale calcareo " .

6)Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

7)Di conferire al presente atto l'immediata esecutività .

IL DIRIGENTE DIRETTORE D' AREA

Ing. Carmine Sorbo

ORIGINALE  
Il Segretario Generale  
(Dot. Carlo Martino)



**Pareri su proposta di deliberazione ex art. 49 D.lgs 267/2000**

**OGGETTO:** Programma di dismissione della Cava di calcare sita in località Santa Rosalia del Comune di Caserta, di proprietà della Cementi Moccia spa, autorizzato con Decreto Dirigenziale n. 28/2008 del Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta.

*Utilizzo alla scadenza dell' autorizzazione estrattiva di parte del piazzale di cava per lo stoccaggio di materiale calcareo.*

Il responsabile del servizio, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica favorevole

Caserta, 02.10.2012

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
**IL DIRIGENTE**  
Settore Urbanistica,  
Ecologia, Cave  
(Ing. **CARMINE SORBO**)

Il responsabile dei servizi finanziari, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime, in ordine alla regolarità contabile il seguente parere: \_\_\_\_\_

non dovuto

Caserta, \_\_\_\_\_

**ORIGINALE**  
Il Segretario Generale  
(Dott. **Luigi Martino**)  
IL RESPONSABILE  
DEI SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 97 2° comma del T.U.E.L. n. 267/2000 si esprime parere: \_\_\_\_\_

Caserta, \_\_\_\_\_

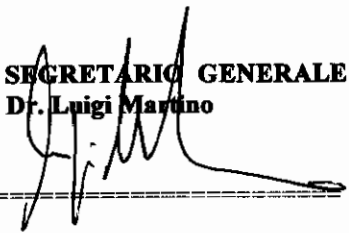
IL SEGRETARIO GENERALE

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
Dr. Gianfausto Iarrobino



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dr. Luigi Martino

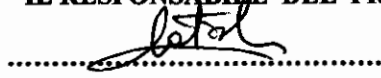


**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'ALBO PRETORIO COMUNALE ON LINE, ai sensi della Legge n.69/2009 art. 32, in data odierna per la prescritta pubblicazione per 15 gg. naturali e consecutivi.

Caserta, 15.10.2012

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**



Per copia conforme,

CASERTA, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Dr. Gianfranco Natale

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, pubblicata a norma di Legge, è divenuta esecutiva ad ogni effetto.

Addi \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**  
Dr. Gianfranco Natale

Ricevuta da parte del responsabile :

Copia della presente deliberazione viene ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

Addi .....

Settore ..... Firma .....