



CASERTA

(potrebbe essere una)

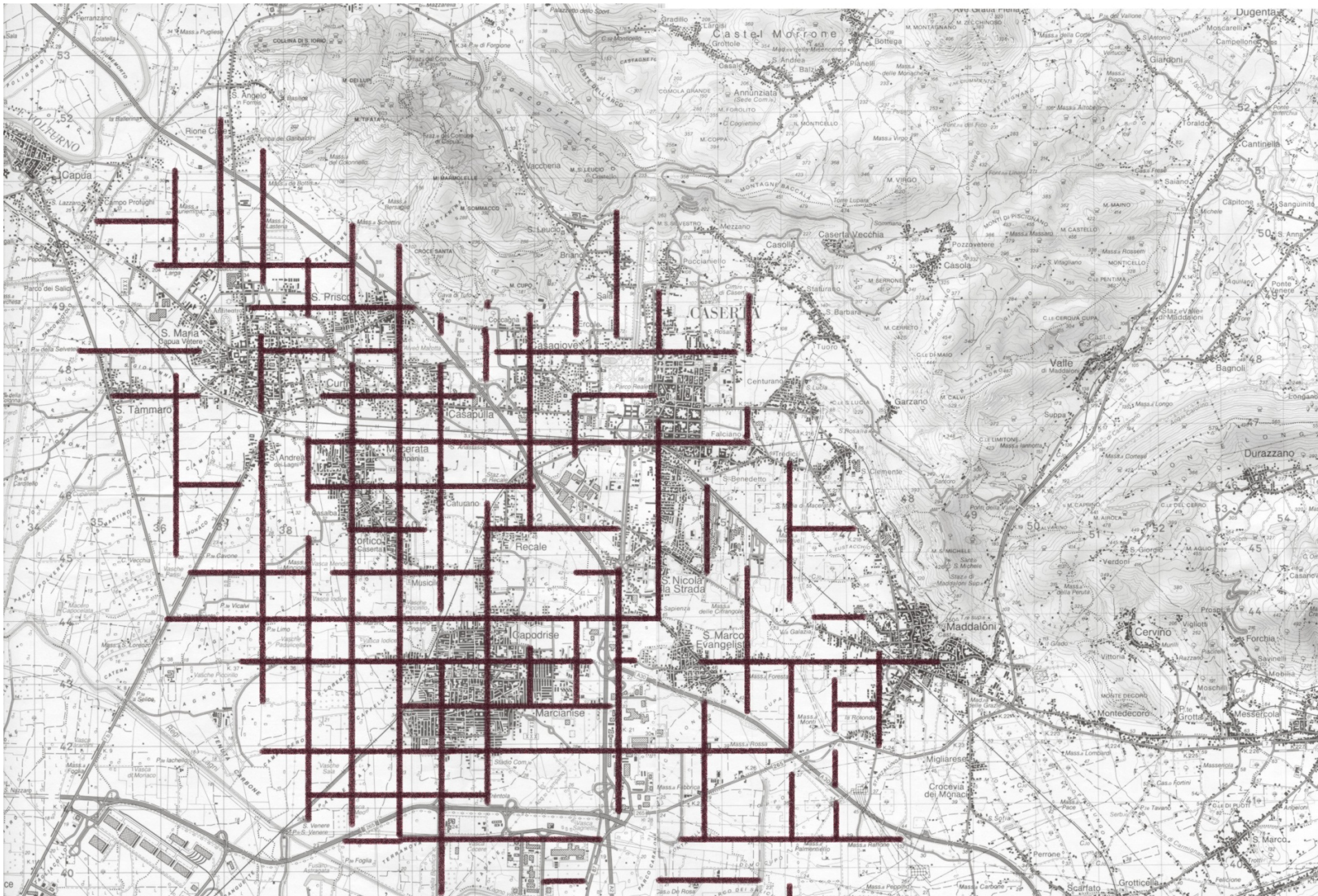
CITTA'  
MERAVIGLIOSA

RAFFAELE CUTILLO\_ofCA

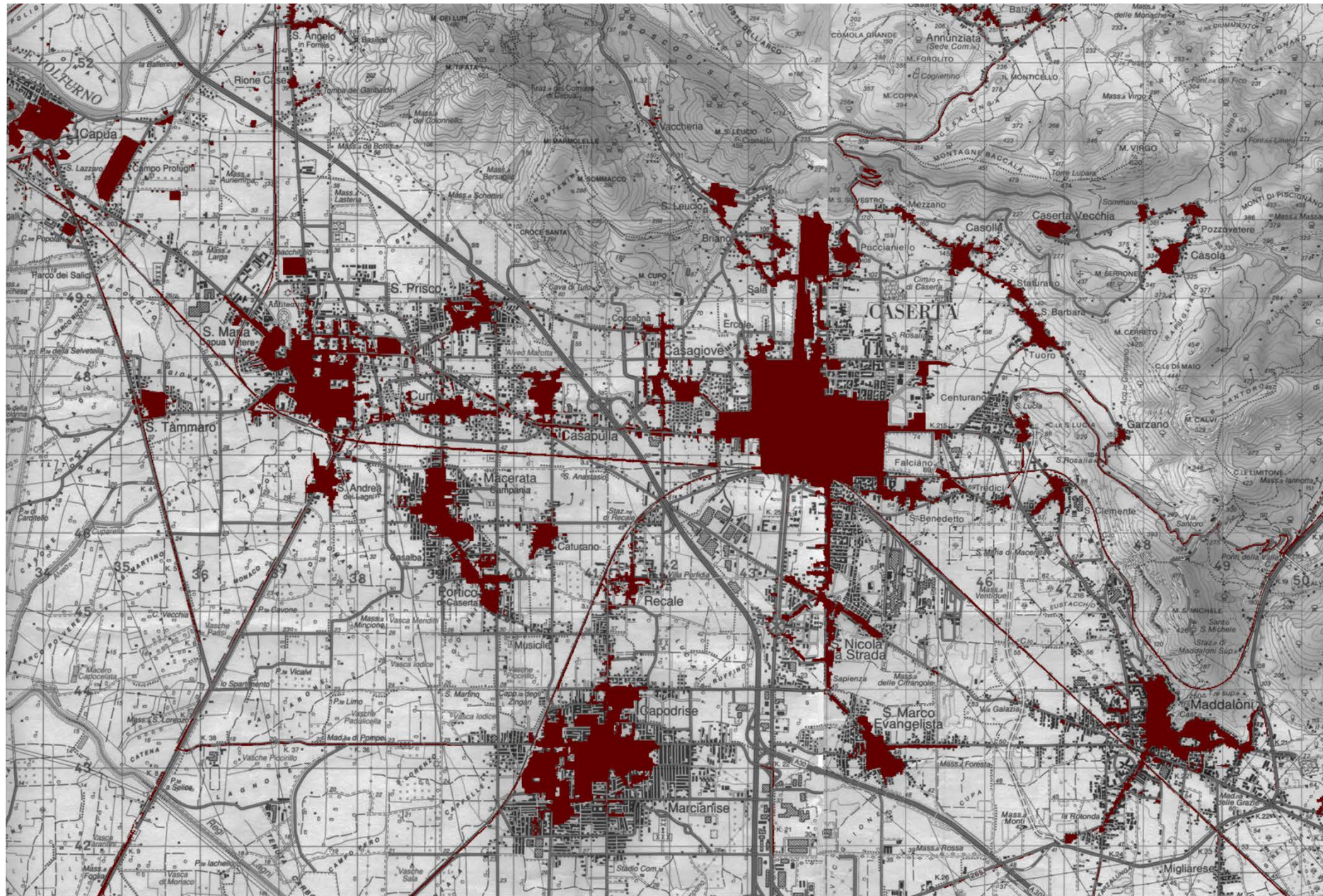
Comunicazione Incontro Pubblico "PUC, le voci della città"  
Biblioteca Diocesana Caserta  
23\_30 novembre 2013

Sophia Loren alla Reggia di Caserta nel 1961 durante una pausa delle riprese  
del film "Madame Sans Gêne" di Christian Jacque  
foto di Nando Astarita

# La traccia dell'origine\_la centuriatio

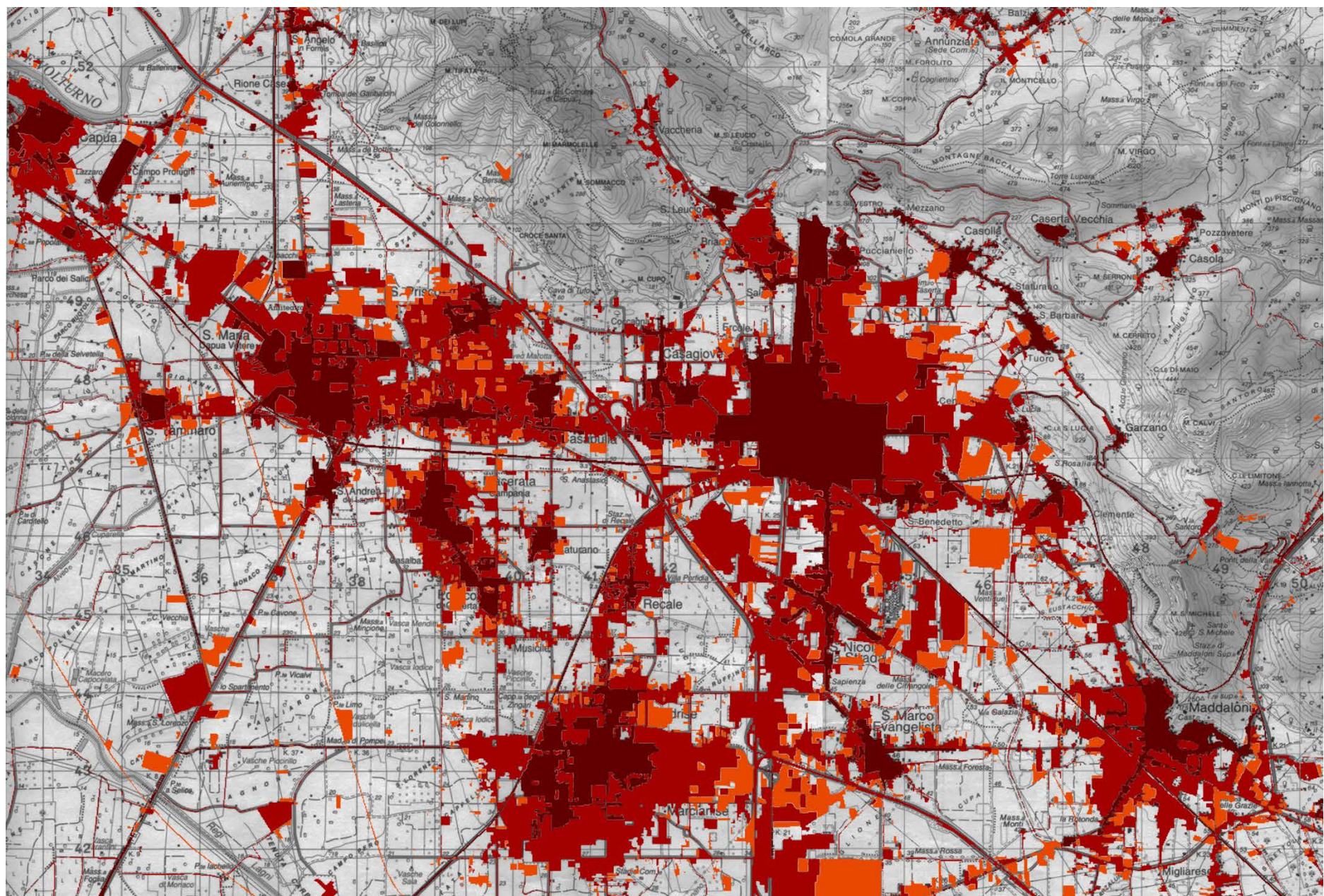


# PTCP - Territorio insediato al 1945/1951





# PTCP - Territorio insediato al 2004





© mario ferrara 2010

”senza soluzione di continuità”\_foto di Mario Ferrara

PSVLIAU·GOSLIMAN

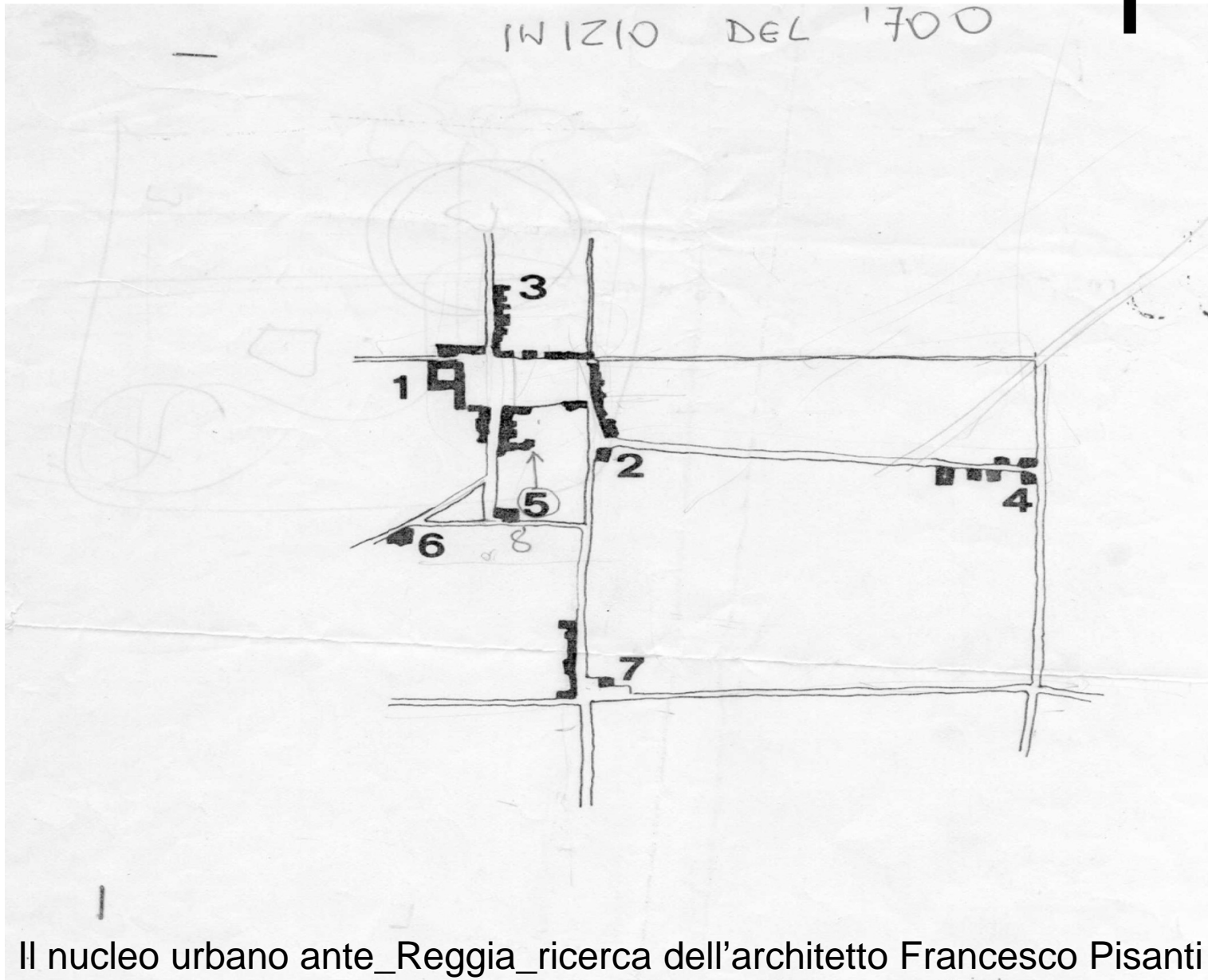


AD S. MARTINUM  
S. MARTINUM

RELIQVIAE

RELIQVIAE

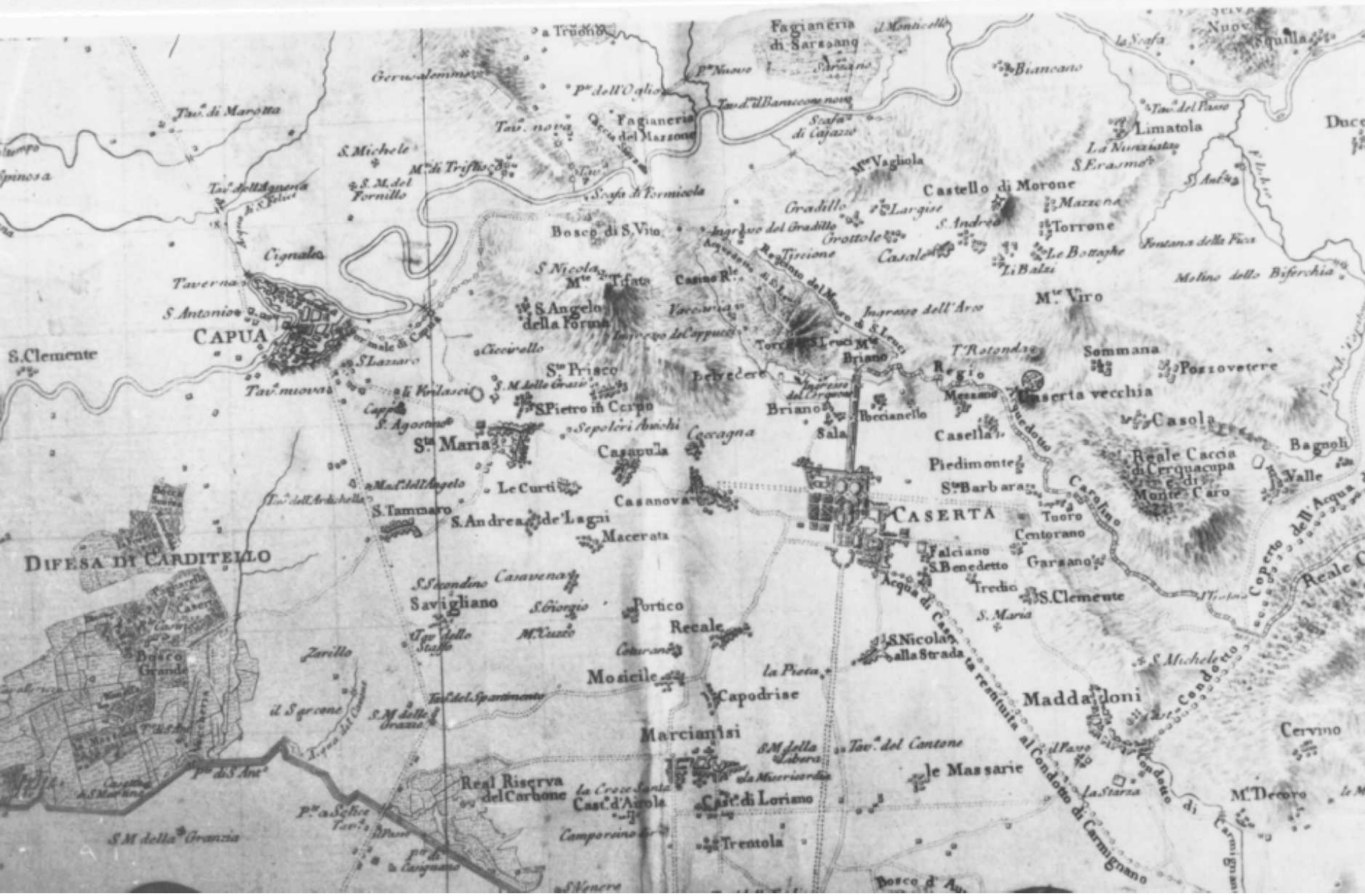
# 1700

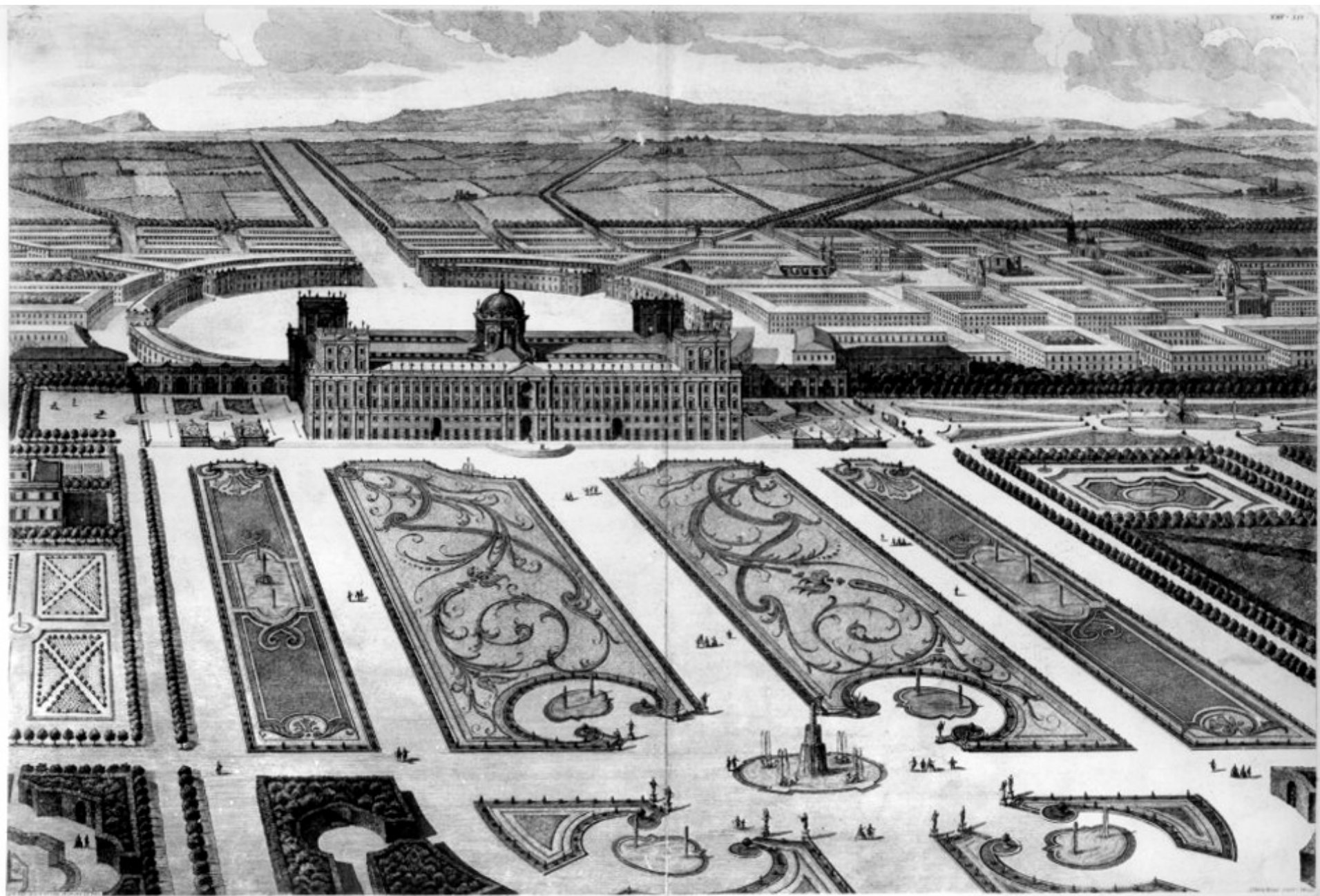


Il nucleo urbano ante\_Reggia\_ricerca dell'architetto Francesco Pisanti

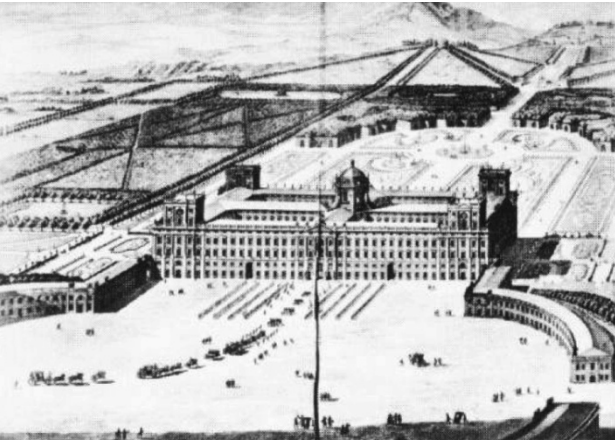


# IL TEMPO DELLA ARISTOCRAZIA





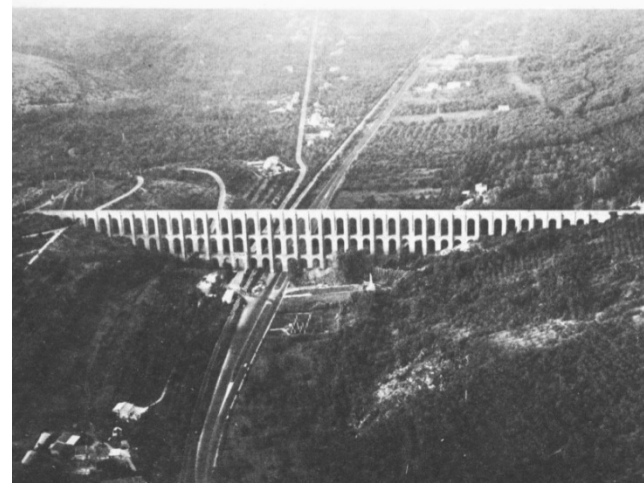
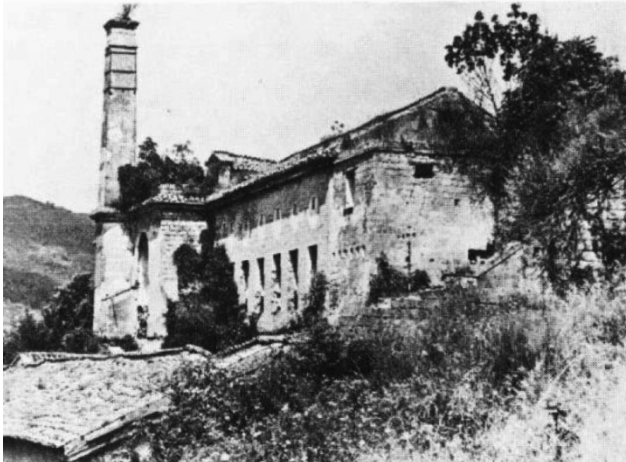
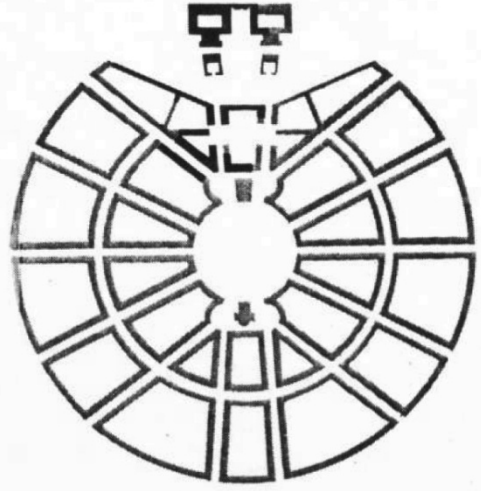
- Prospettiva della Reggia, incisione L.Vanvitelli
- Ferdinandopoli, di Eugenio Battisti



- Belvedere a San Leucio
- Filanda dei Cipressi



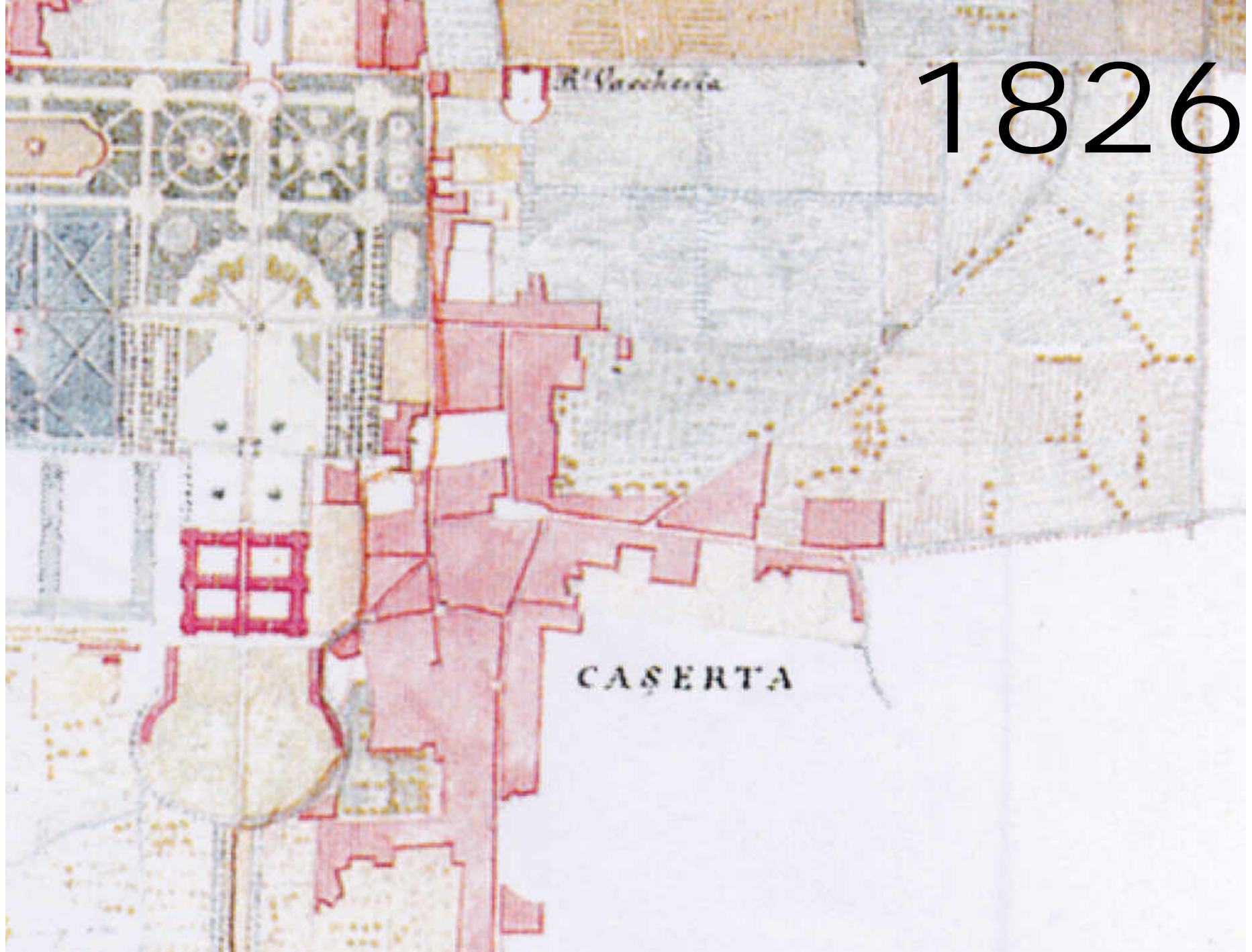
- Complesso di San Leucio
- Gli Archi della Valle



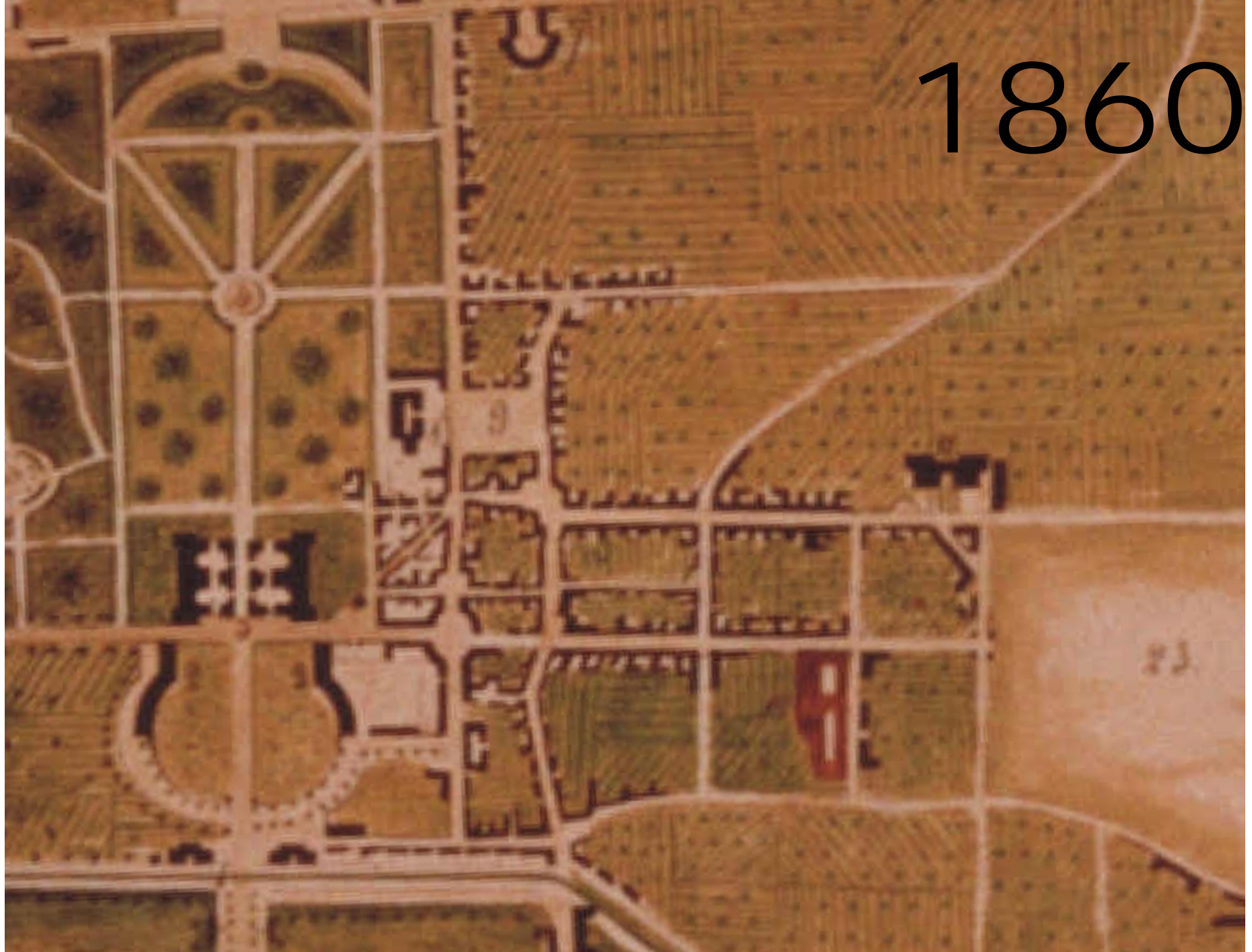
1826

*R. Vaccaria*

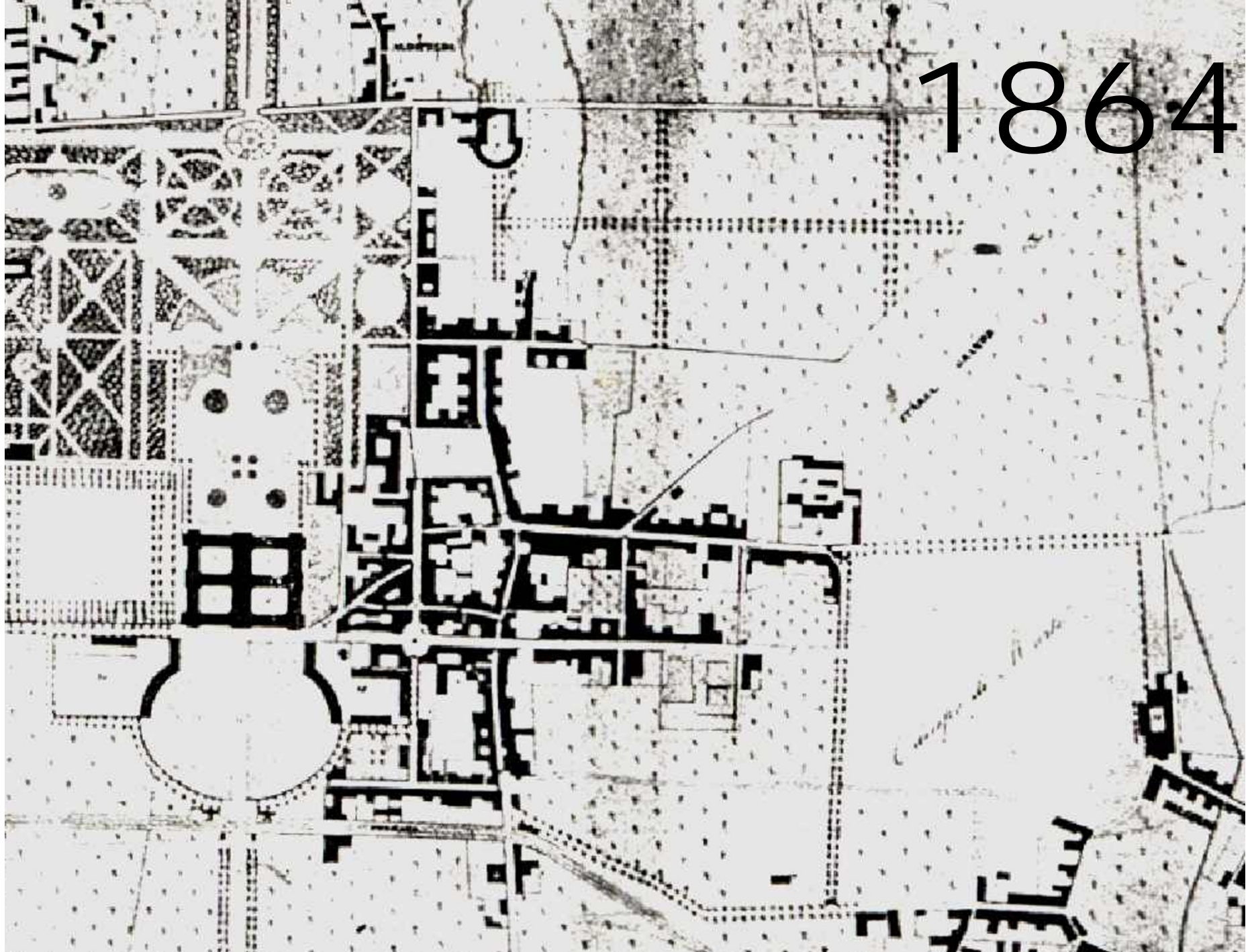
CASERTA



1860



1864







1880



1890



ERCOLE

ALDIFREDA

CASERTA

Piazza d'armi

Ferrovia Nazionale



PANORAMA DI CASERTA

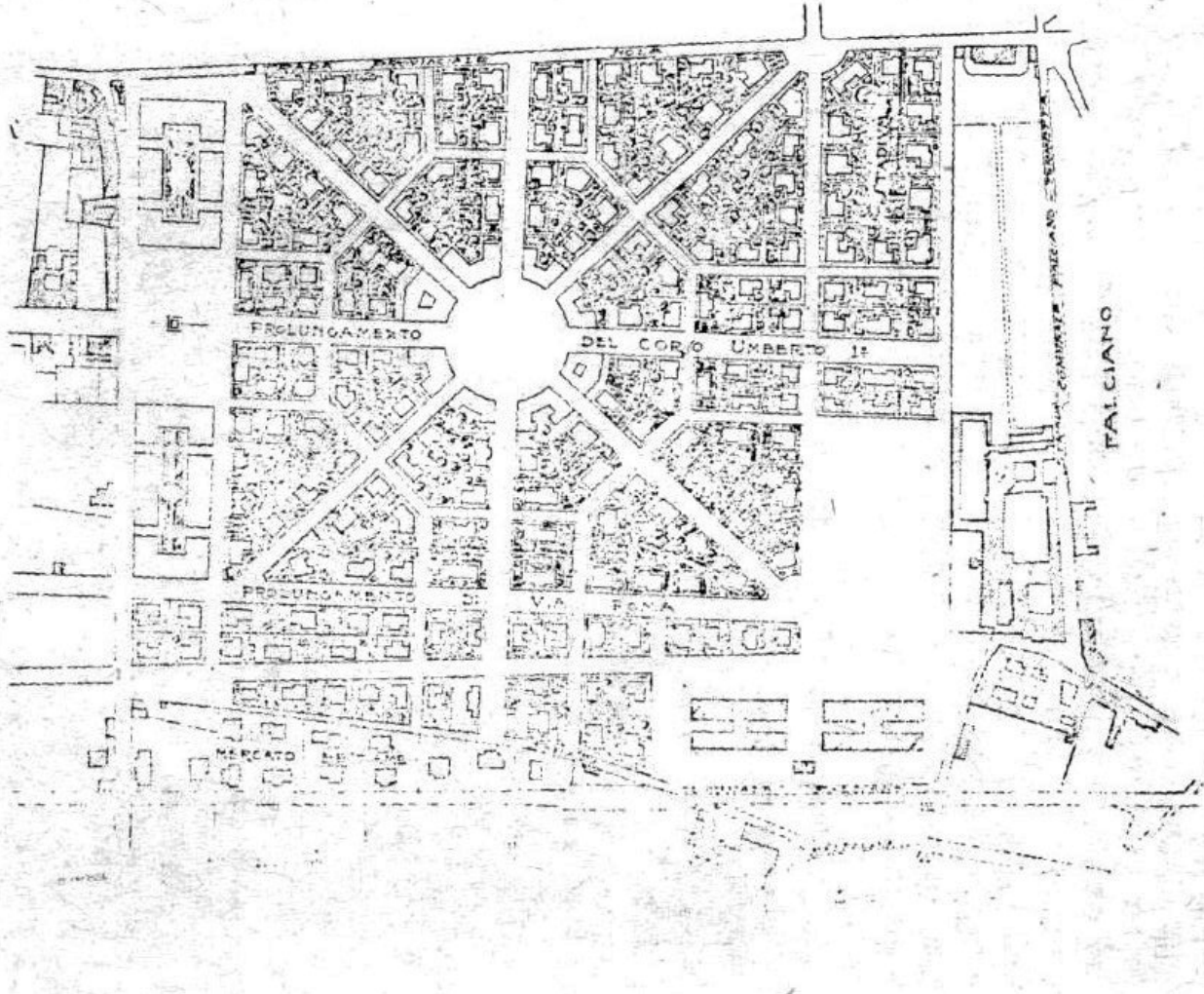




Il campo di Marte in una foto dei primi del '900\_sullo sfondo la Caserma Sacchi

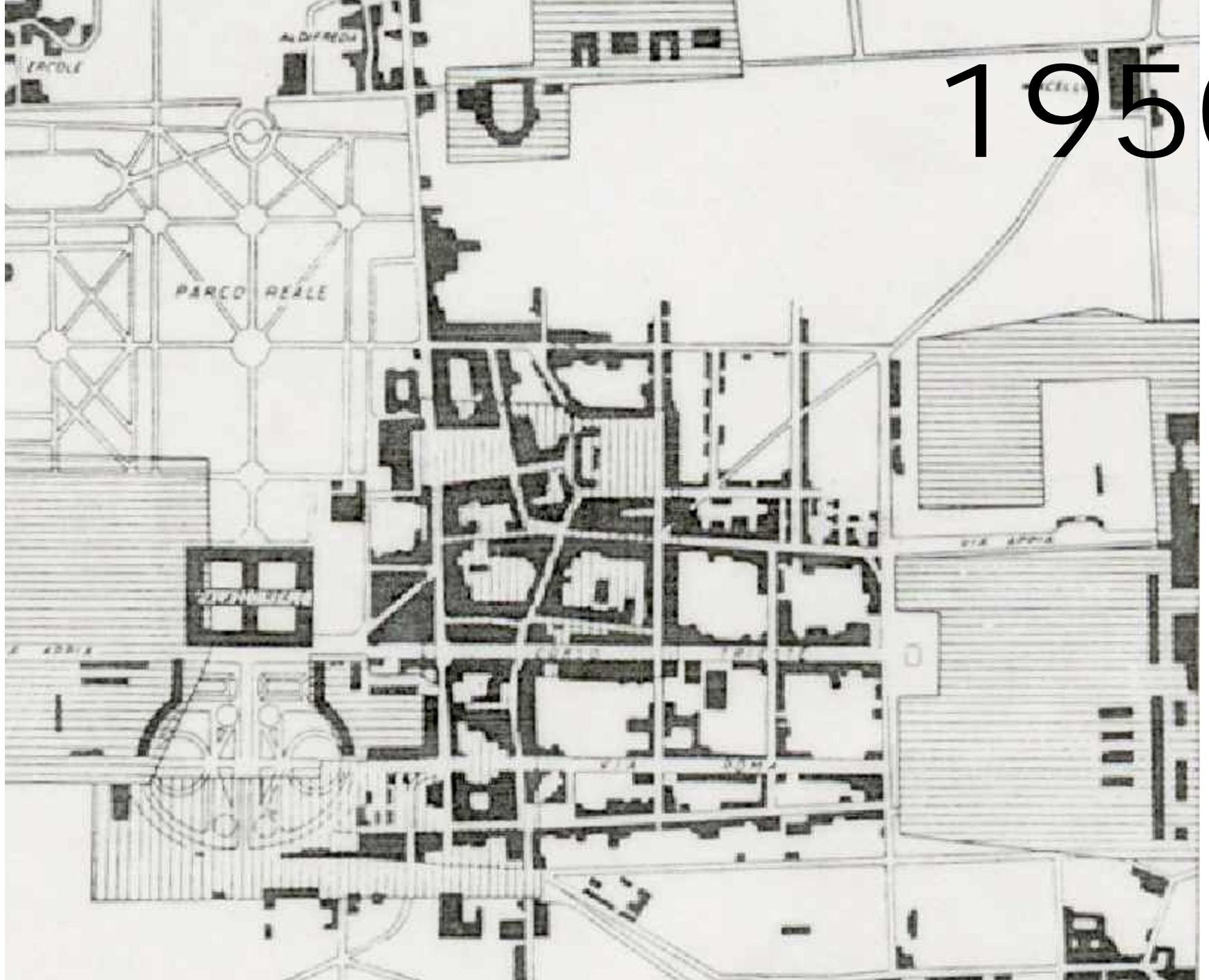
# IL DISTACCO

# 1920



Il progetto dell'ing. Vincenzo Memma per il campo di Marte

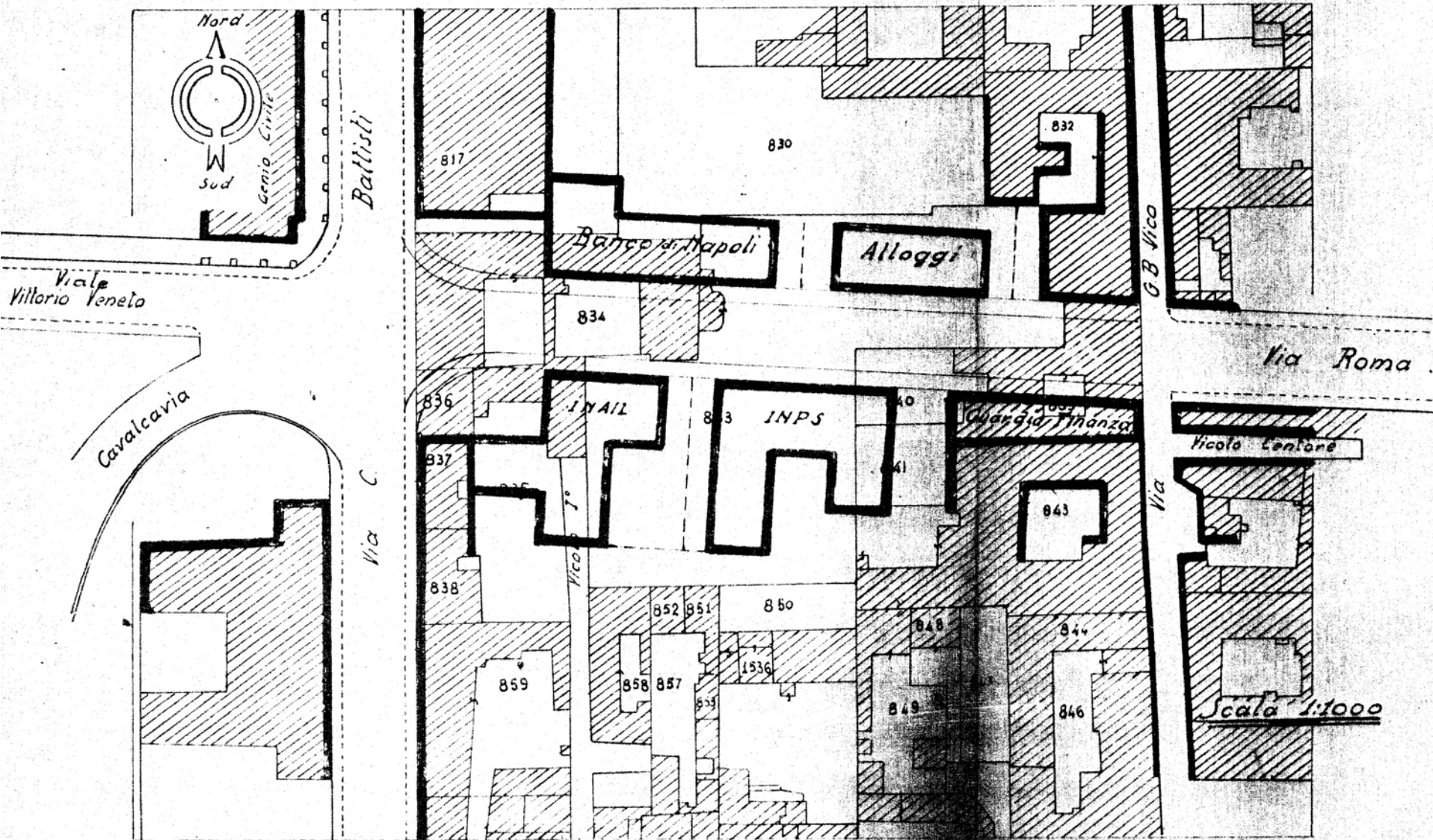
1950





Comune di Caserta  
Ufficio Tecnico

Piano di sistemazione fra via Battisti e via Roma

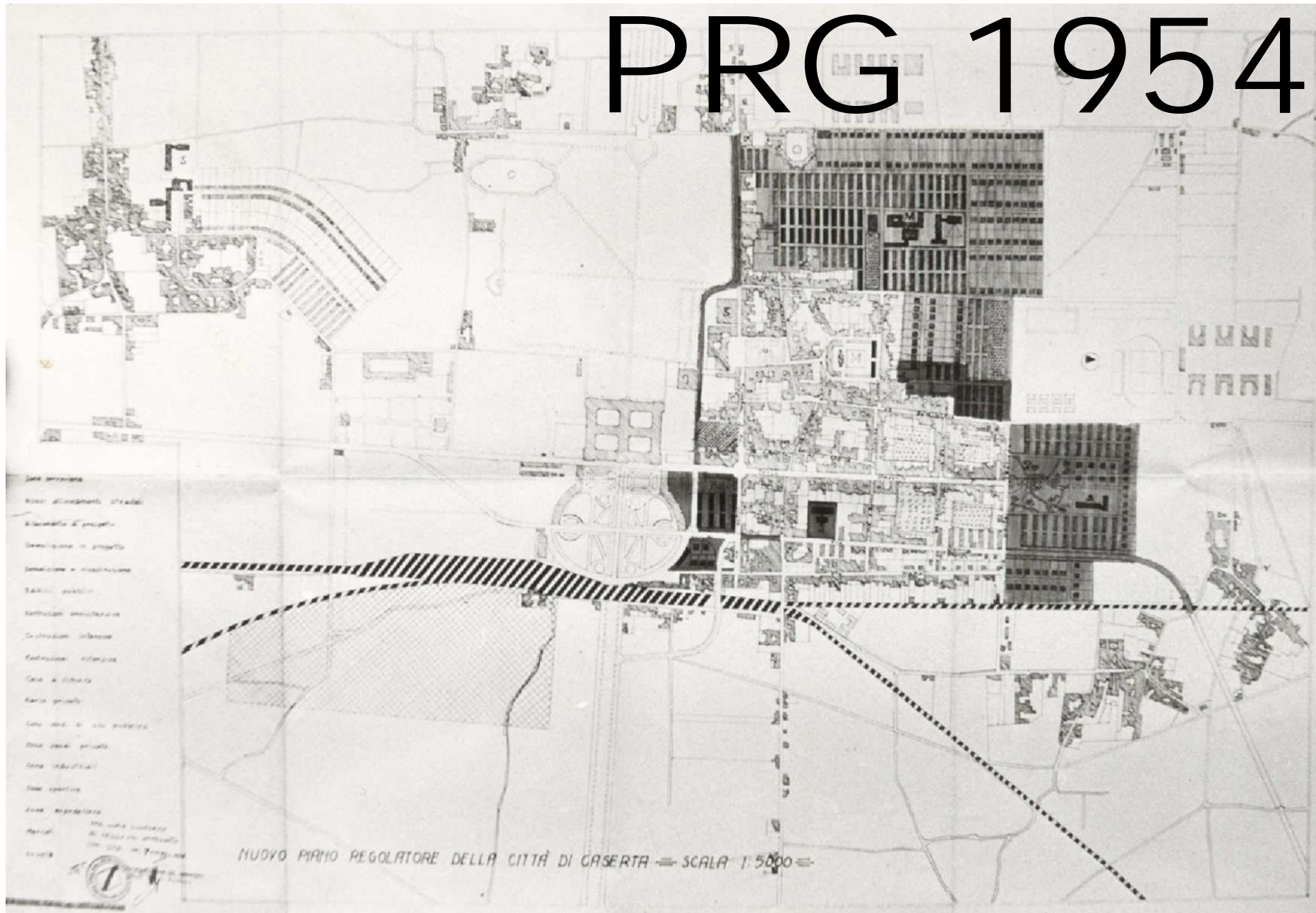


Disegnere Direttore



# MODIFICAZIONE RADICALE

# PRG 1954





"lo scambio tra costruito privato e attrezzatura collettiva"\_foto di Nando Astarita



Caserta, anni '80\_foto di Carlo Riccio

# LA MOBILITA'

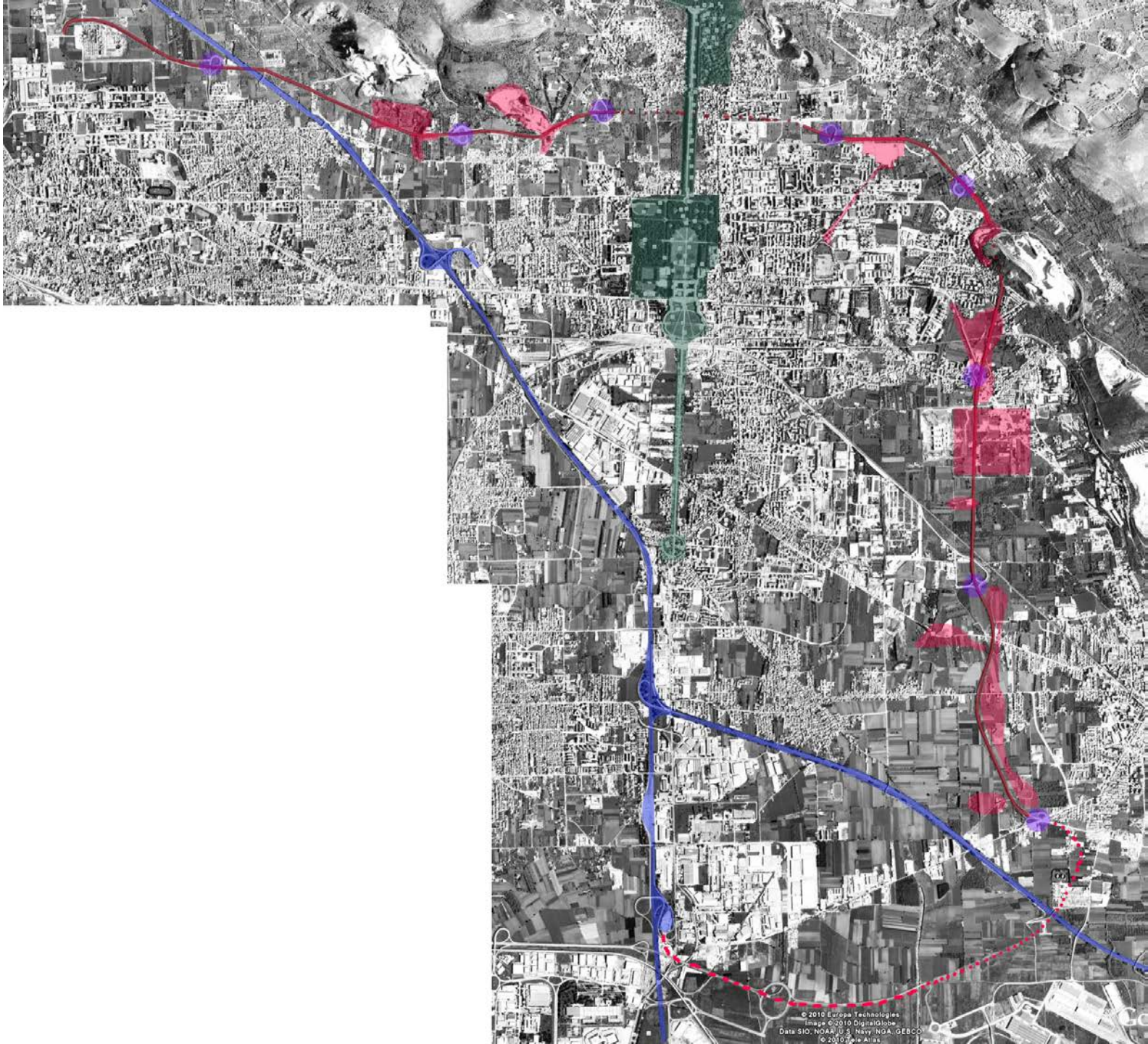
# IL PARCO LINEARE



“un tempo c’erano i filobus”, 1969\_archivio Vincenzo Bellone (da Caserta Retro’)









Data SIO, NOAA, U.S. Navy, INGA, GEBCO  
© 2010 Europa Technologies  
Image © 2010 DigitalGlobe  
© 2010 Tele Atlas

© 2007 Google™





non sui



CITTA' DI CASERTA  
POR FESR 2007-2013  
PIU' EUROPA

**LEGENDA**

— Delimitazione Area Bersaglio

— Porzioni urbane all'interno dell'area bersaglio A-B-C-D

**Interventi Ob.Op. 6.1**

- I 01 Rigenerazione e sicurezza della rete della pubblica illuminazione
- I 02 Recupero ex Caserma Sacchi (completamento)
- I 03 Connessioni stradale da/per la Stazione di Caserta est del Sistema Ferroviario Metropolitano
- I 04 Strada Tuoro - Garzano
- I 05 Strada di collegamento Casola - Valle di Maddaloni

**Interventi Coerenti**

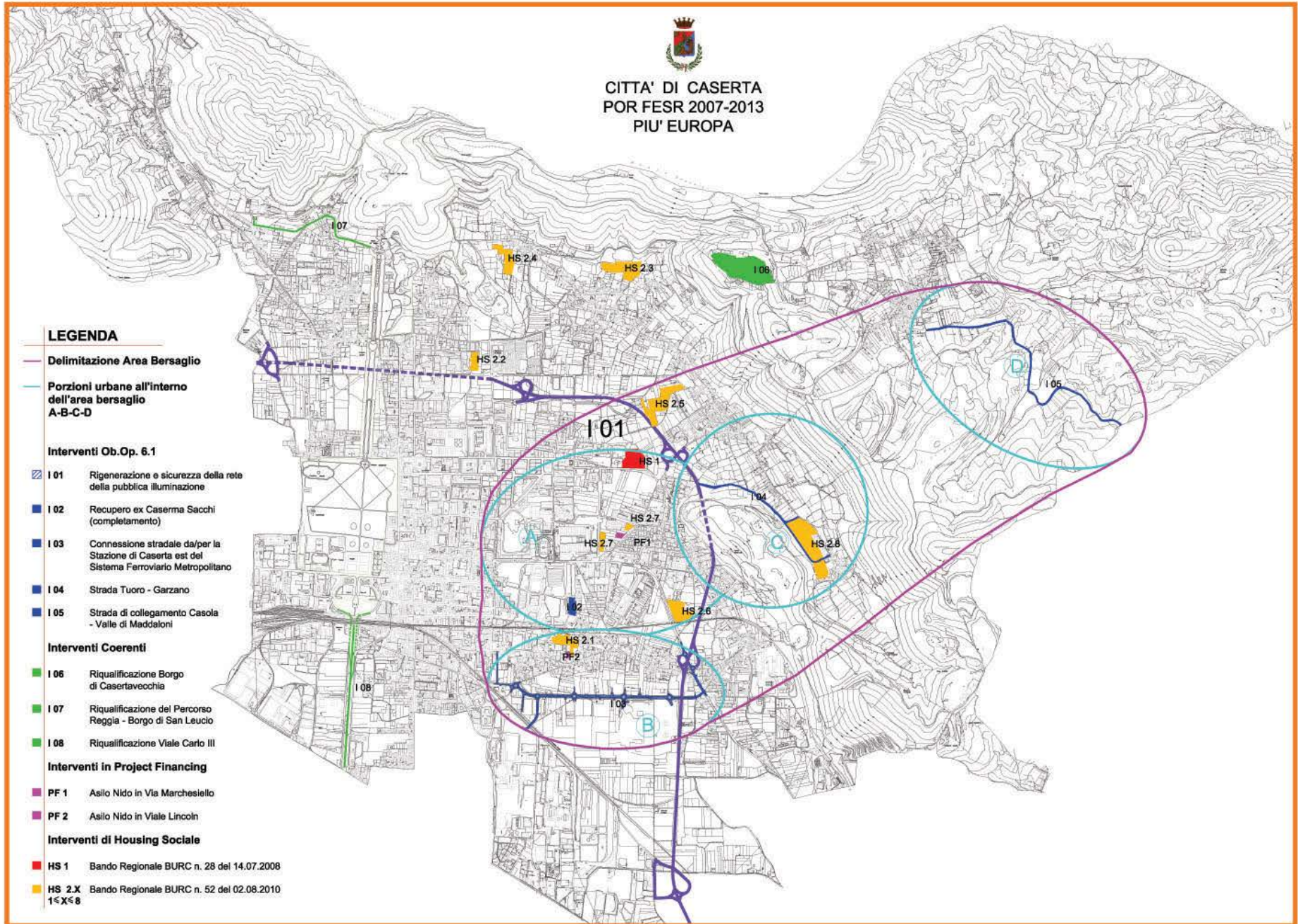
- I 06 Riquilificazione Borgo di Casertavecchia
- I 07 Riquilificazione del Percorso Reggia - Borgo di San Leucio
- I 08 Riquilificazione Viale Carlo III

**Interventi in Project Financing**

- PF 1 Asilo Nido in Via Marchesiello
- PF 2 Asilo Nido in Viale Lincoln

**Interventi di Housing Sociale**

- HS 1 Bando Regionale BURC n. 28 del 14.07.2008
- HS 2.X Bando Regionale BURC n. 52 del 02.08.2010  
1 ≤ X ≤ 8



LA CITTA' DEI VIALI







"il viale di San Leucio" \_archivio Nando Astarita





*carlo riccio*





CASERTA · VIALE VITTORIO VENETO



La cupa\_foto di Nando Astarita

L'ASSE DI CONNESSIONE

Didattica e Riscatto









La produzione immateriale  
é  
in continua evoluzione





I cippi del vino a San Leucio\_foto di Nando Astarita





"senza titolo" \_foto di Anna D'Errico











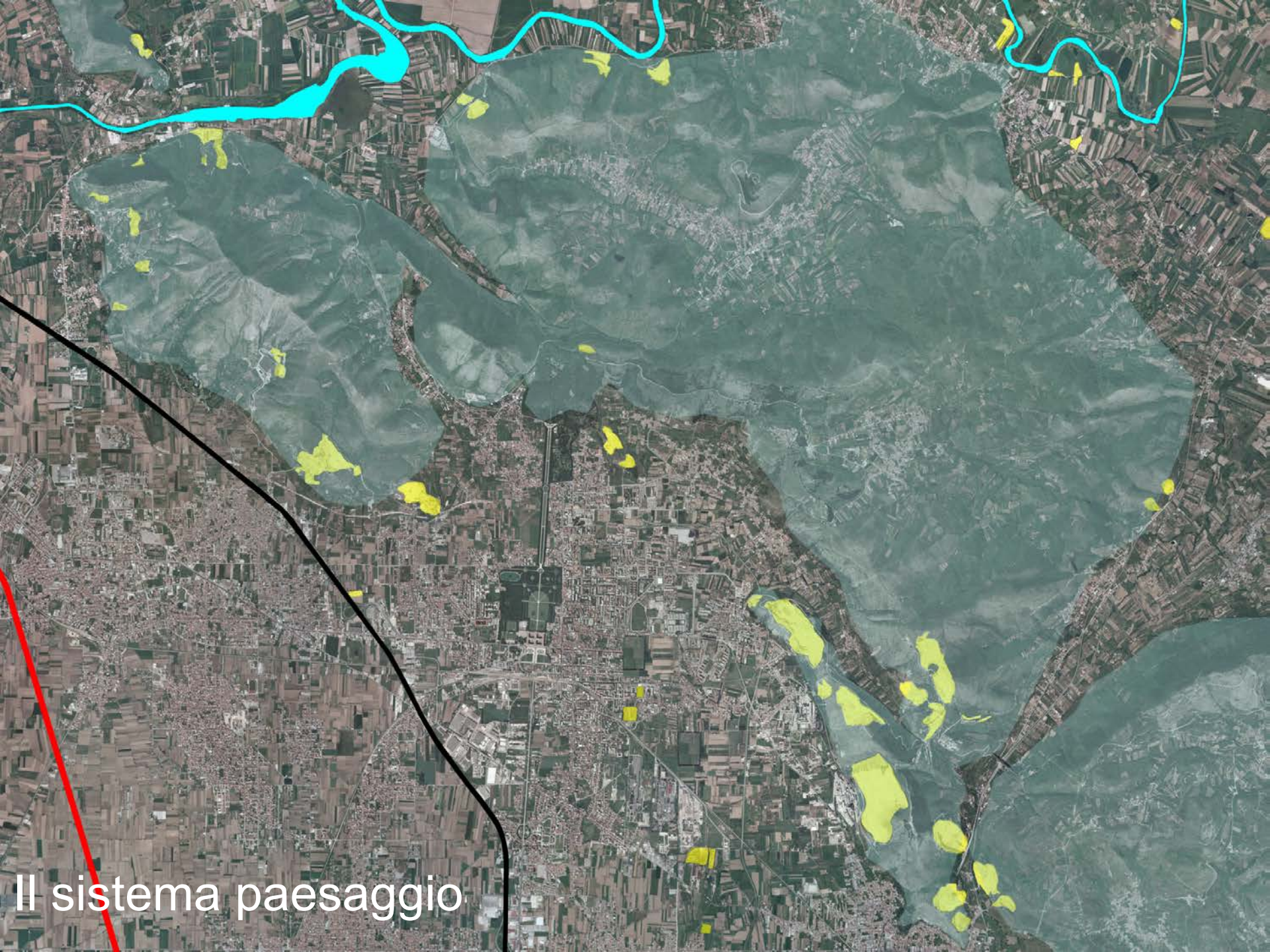
LA CITTA' FRAGILE  
IL SOTTOSUOLO





archivio Francesco Maesano

LA CITTA'  
NELLA SUA INTEREZZA  
E' UN PAESAGGIO  
(collettivo)



Il sistema paesaggio



**LA PIANIFICAZIONE  
DISSONANTE CON LO  
LO STATO DELLE COSE**

# PROGRAMMAZIONE

- PRUSST
- PIT-Grande Reggia
- URBAN II
- Programma Integrato
  - ✓ Mercato
  - ✓ Sartella
- Piano Strategico

# PIANIFICAZIONE

- PTR  
(Piano Territoriale Regionale)
  - ✓ PC-Piano Cave
  - ✓ Piano Paesistico
  - ✓ PRAE
- PTCP  
(Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale)
- PRG 1987  
(Piano Regolatore Generale)
  - ✓ Piano Particolareggiato-Casertavecchia
  - ✓ Piano Particolareggiato-S.Leucio
- PdR  
(Piano di Recupero)
- PUC  
(Piano Urbanistico Comunale)
  - Piano Strutturale
  - Piano Operativo

Piano Territoriale Paesistico

Perimetro ambito programma integrato intervento

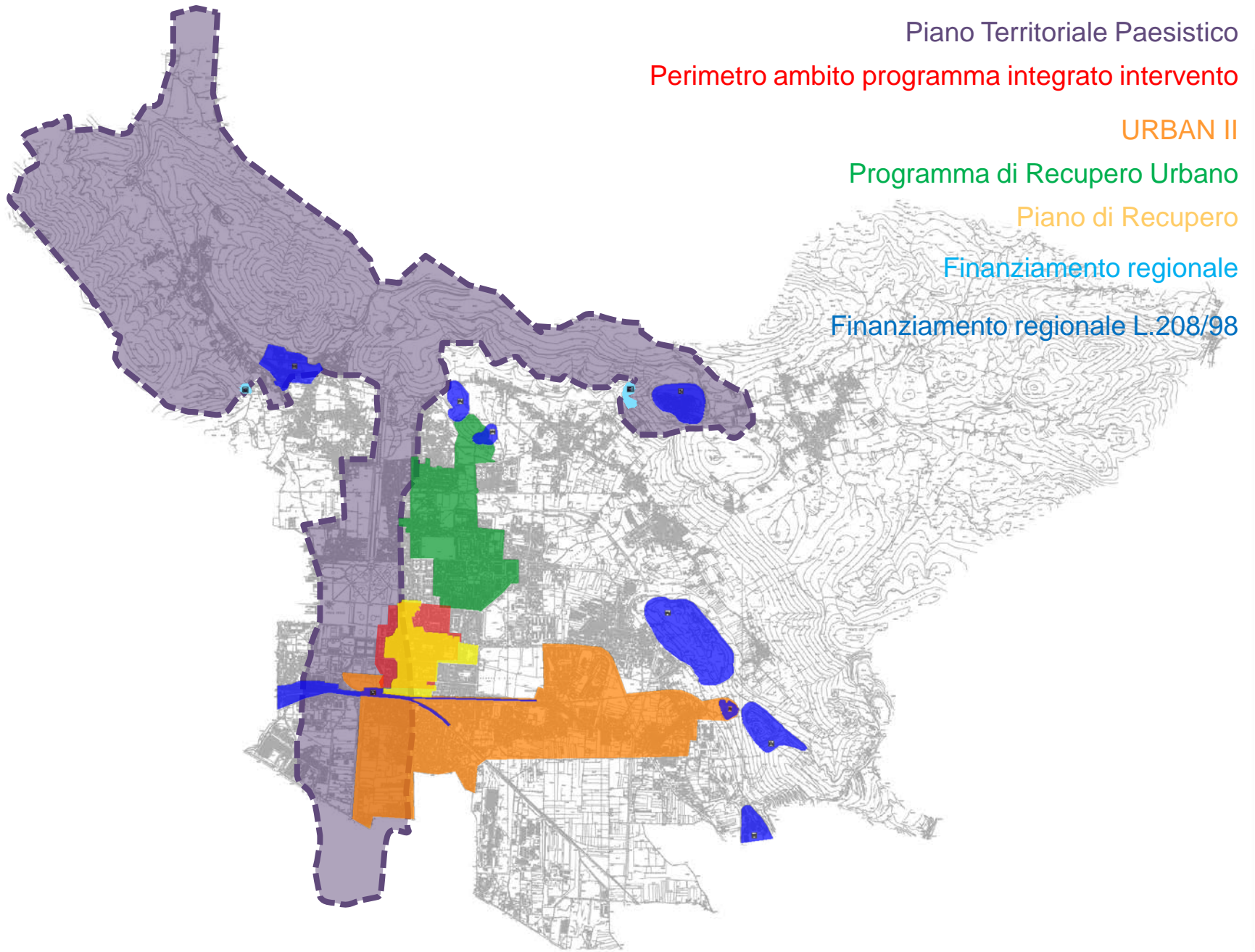
URBAN II

Programma di Recupero Urbano

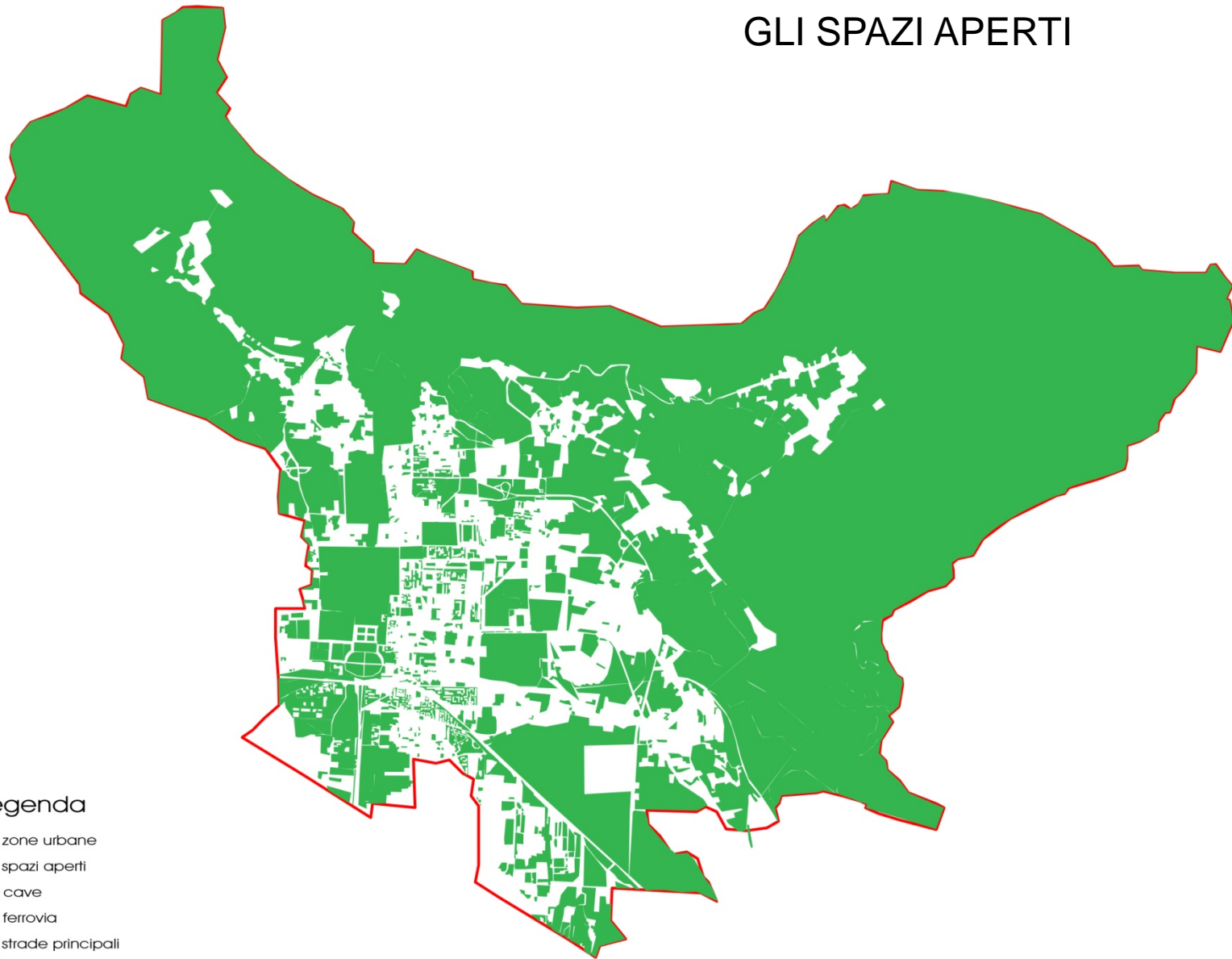
Piano di Recupero

Finanziamento regionale

Finanziamento regionale L.208/98



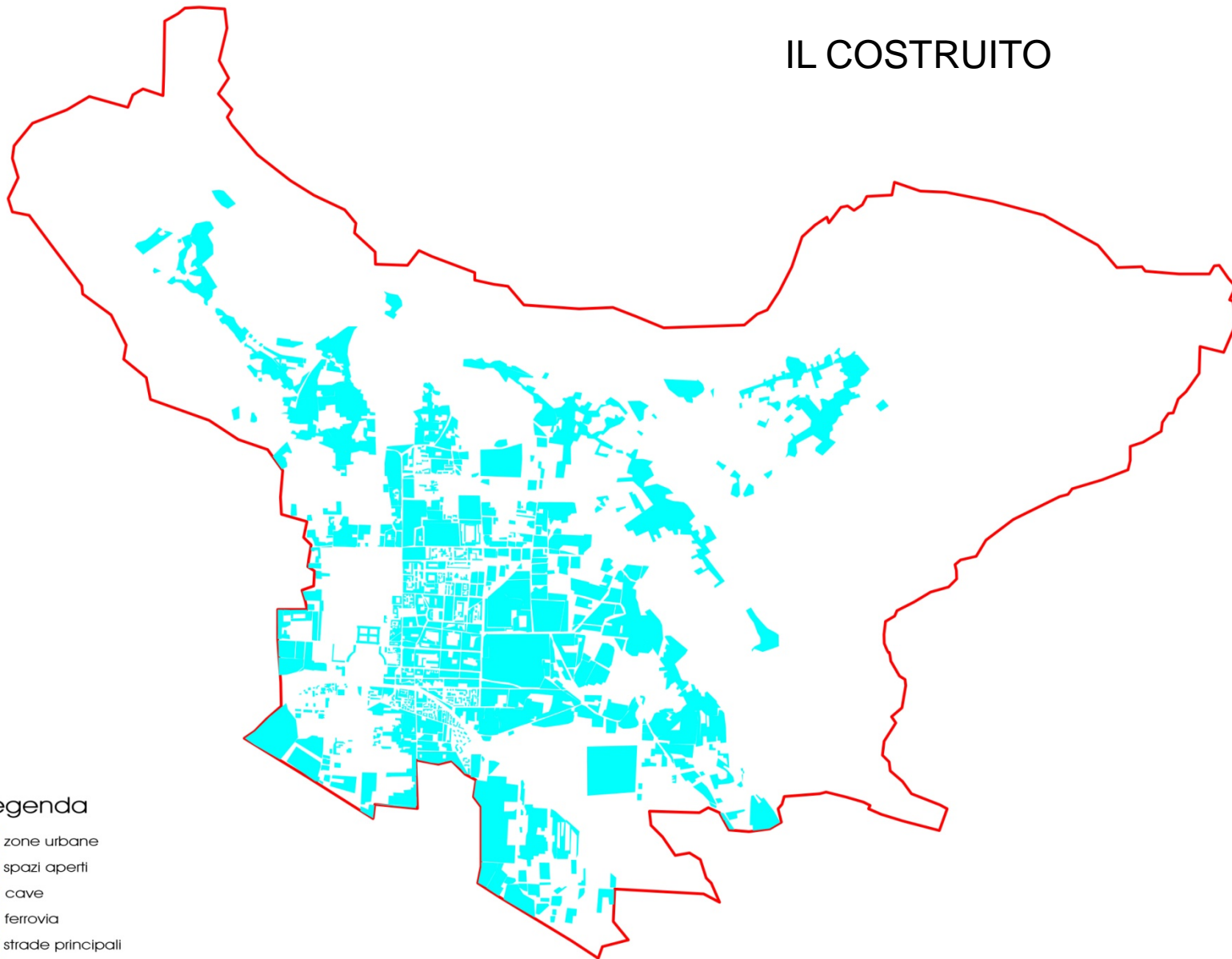
# GLI SPAZI APERTI



## Legenda

- zone urbane
- spazi aperti
- cave
- ferrovia
- strade principali
- confine amministrativo
- policlínico sede
- policlínico area
- variante
- caserme
- acquedotto carolino

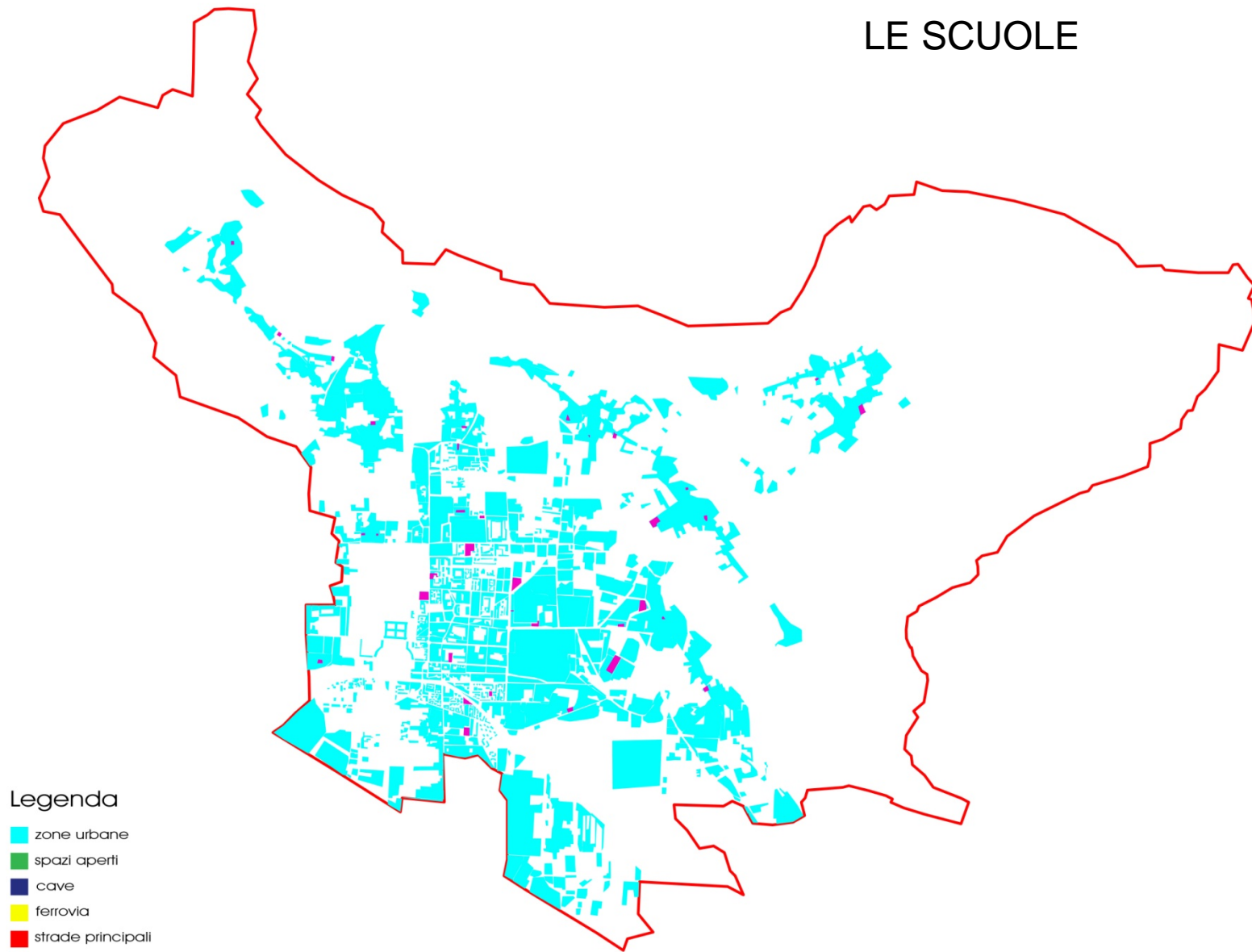
# IL COSTRUITO



## Legenda

- zone urbane
- spazi aperti
- cave
- ferrovia
- strade principali
- confine amministrativo
- policlinico sede
- policlinico area
- variante
- caserme
- acquedotto carolino

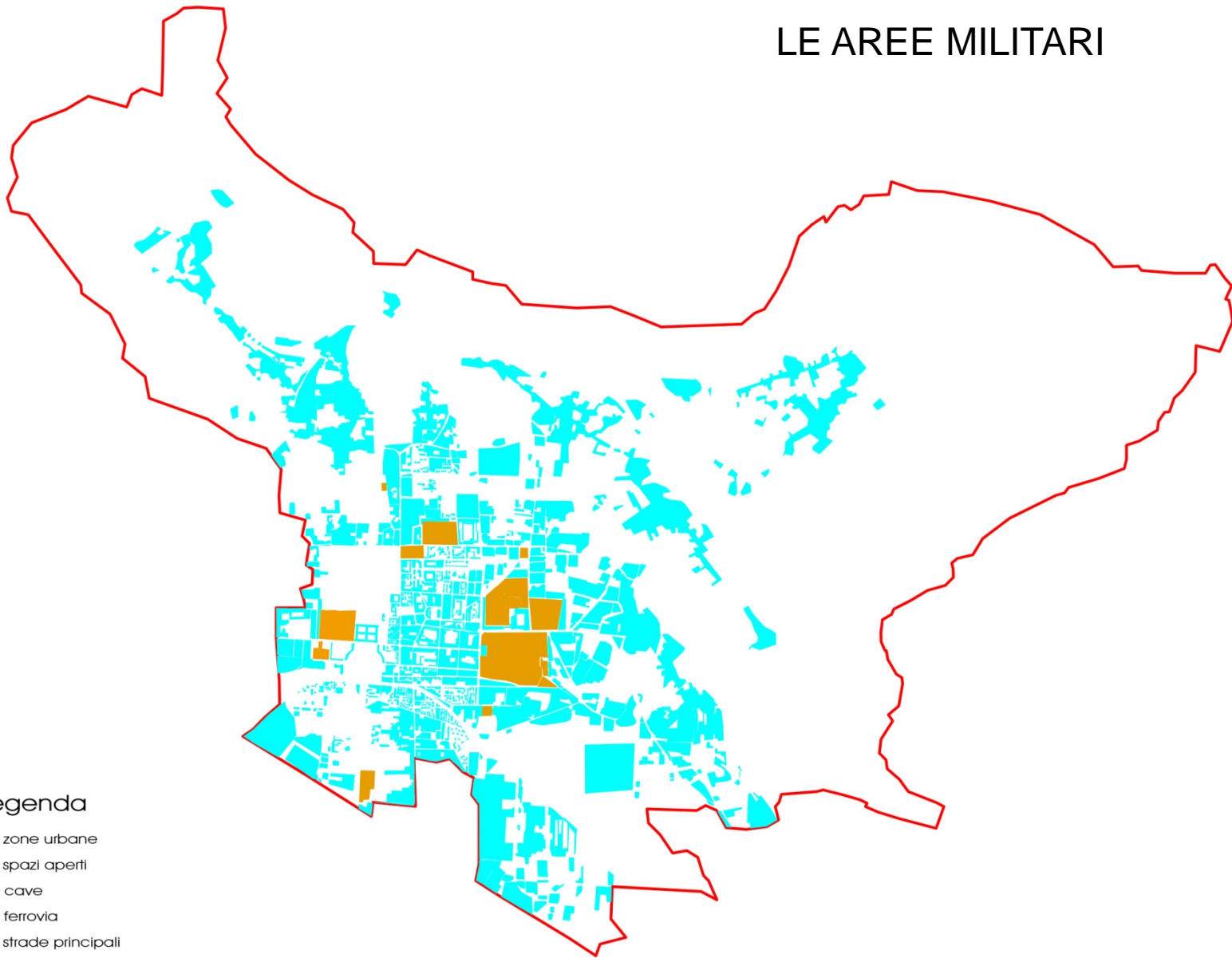
# LE SCUOLE



## Legenda

- zone urbane
- spazi aperti
- cave
- ferrovia
- strade principali
- confine amministrativo
- policlínico sede
- policlínico area
- variante
- caserme
- acquedotto carolino

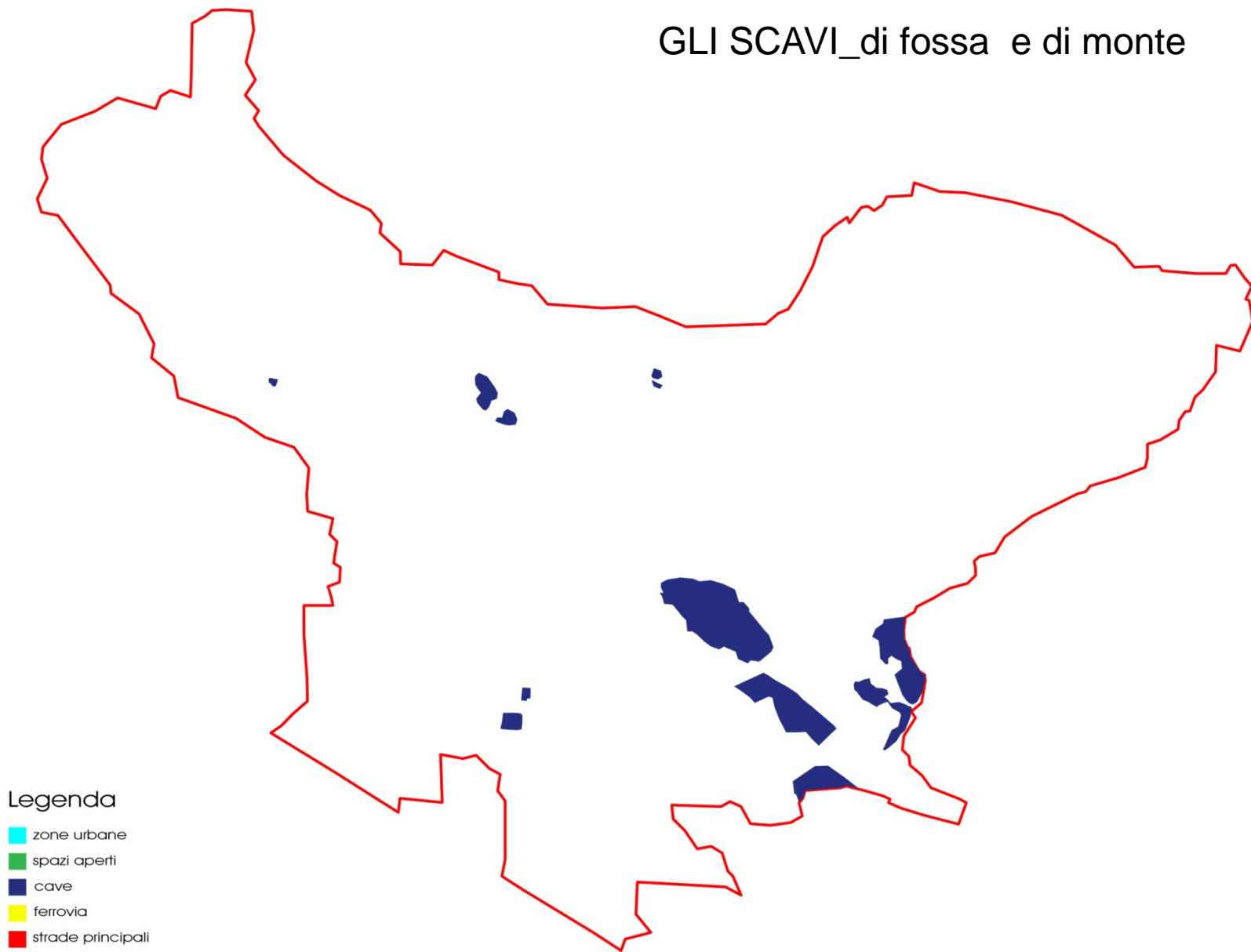
# LE AREE MILITARI



## Legenda

- zone urbane
- spazi aperti
- cave
- ferrovia
- strade principali
- confine amministrativo
- policlinico sede
- policlinico area
- variante
- caserme
- acquedotto carolino

# GLI SCAVI\_di fossa e di monte



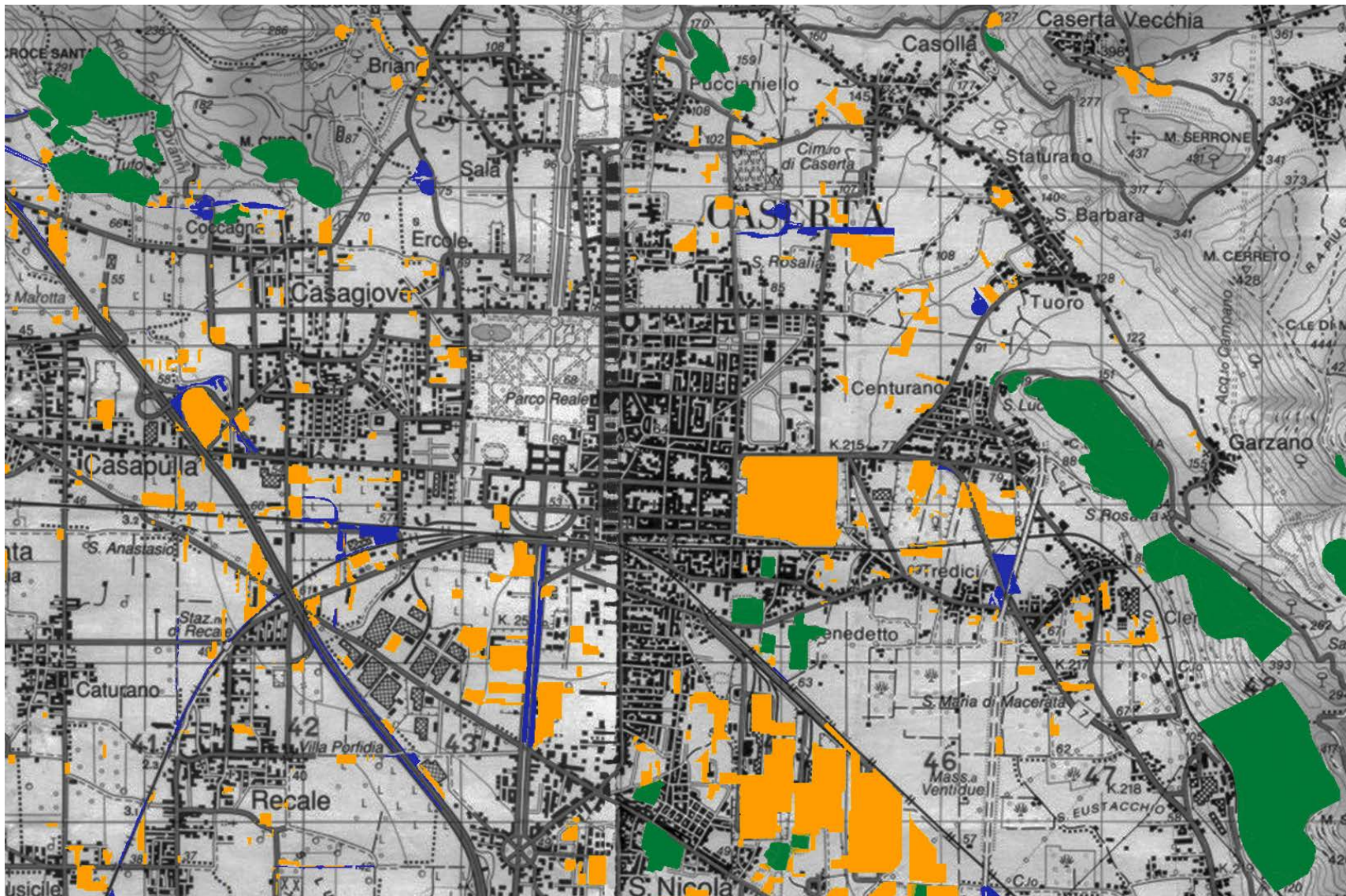
## Legenda

- zone urbane
- spazi aperti
- cave
- ferrovia
- strade principali
- confine amministrativo
- policlinico sede
- policlinico area
- variante
- caserme
- acquedotto carolino

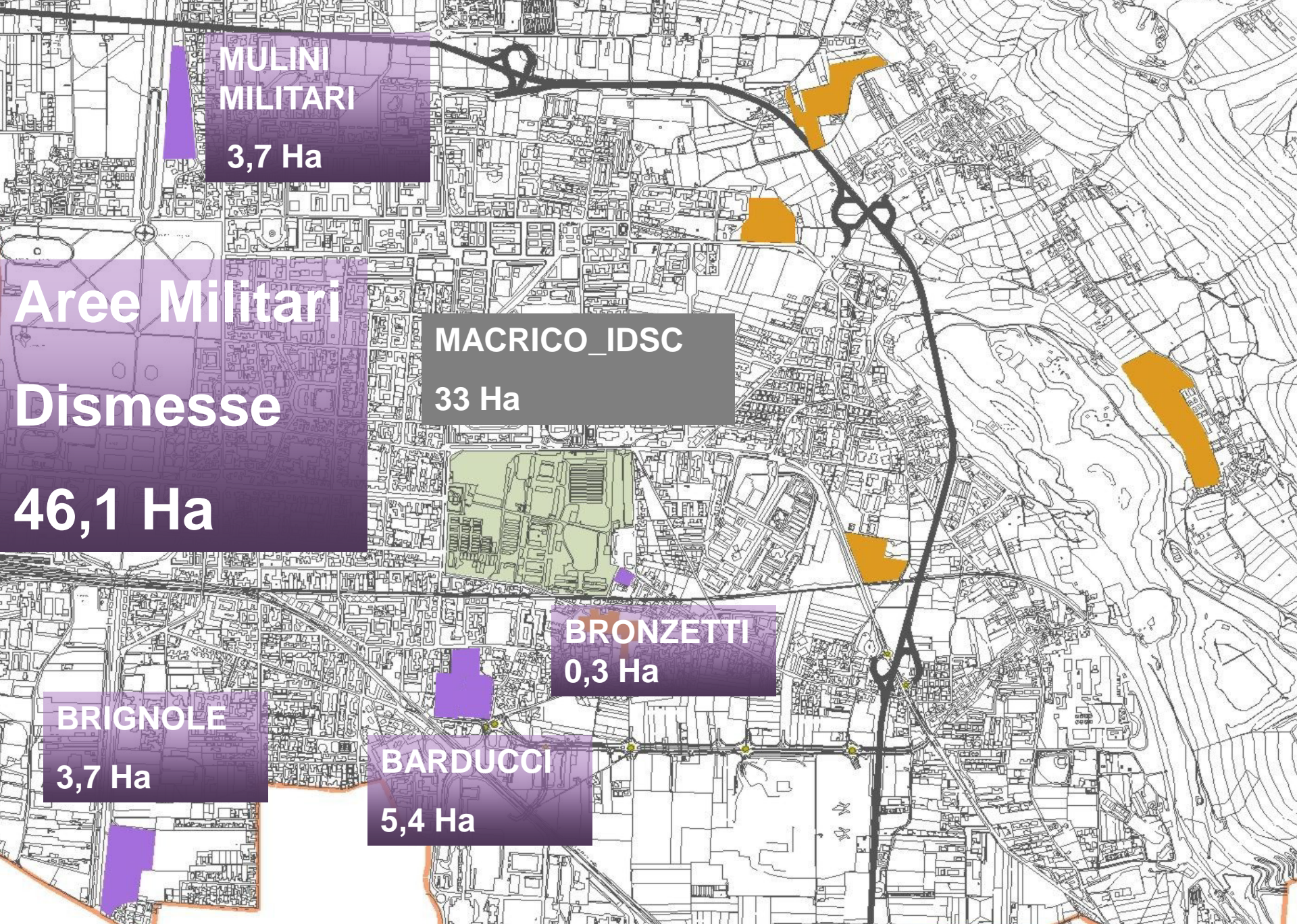


# LE OPPORTUNITA' DELLA DISMISSIONE

**Territorio negato** **Cave**  
**Aree critiche di pertinenza delle infrastrutture**



CASERME E CAVE



MULINI MILITARI  
3,7 Ha

MACRICO\_IDSC  
33 Ha

BRONZETTI  
0,3 Ha

BARDUCCI  
5,4 Ha

BRIGNOLE  
3,7 Ha

Aree Militari Dismesse  
46,1 Ha









CANTIERI GENERALI

CANTIERI  
GENERALI

















1



RICHTESSON  
RISTORANTE  
Pizzeria  
Pizzeria  
Pizzeria



© Gilda Rotello

"giano bifronte" \_foto di Gilda Rotello





"senza titolo" \_foto di Giovanni Izzo



”come un grande stazione ferroviaria europea”\_ foto di Ino Menditto



"in attesa" \_foto di Giovanni Izzo





L'altra città\_foto di Giovanni Izzo



Il delirio della sciatteria\_foto di Giovanni Izzo



“qui si parrà la tua nobilitate”\_foto di Giovanni Izzo



siti



giardino inglese



cava





"le giostre sono già pronte per l'uso"\_foto di Mario Ferrara









 via Chiesa

**TRACCE SPARSE DI BELLEZZA**



"la città della produzione" \_foto di Bruno Cristillo



NIC  
ST  
ST  
ST  
ST

ST  
ST  
ST  
ST  
ST

ST  
ST  
ST  
ST  
ST

TIANO  
ST

DANY

MARIAH  
ST











MARIA

MATER GRATIA=

RVM

1848

Le famiglie  
**della Peruta**  
**Rosano**  
SOCIETÀ DI MUTUO SOCCORSO

**LEONETTI**  
**VINCENZO**  
SANTA MESSA  
per il defunto

**Visone Rita**  
vel. Santopino

**Alberto Batelli**

**Maria Carmela Guarriello**  
vel. Grant

ASST TRAVEL

ASST TRAVEL

ASST TRAVEL





ATACCO  
V.P.F.

10A



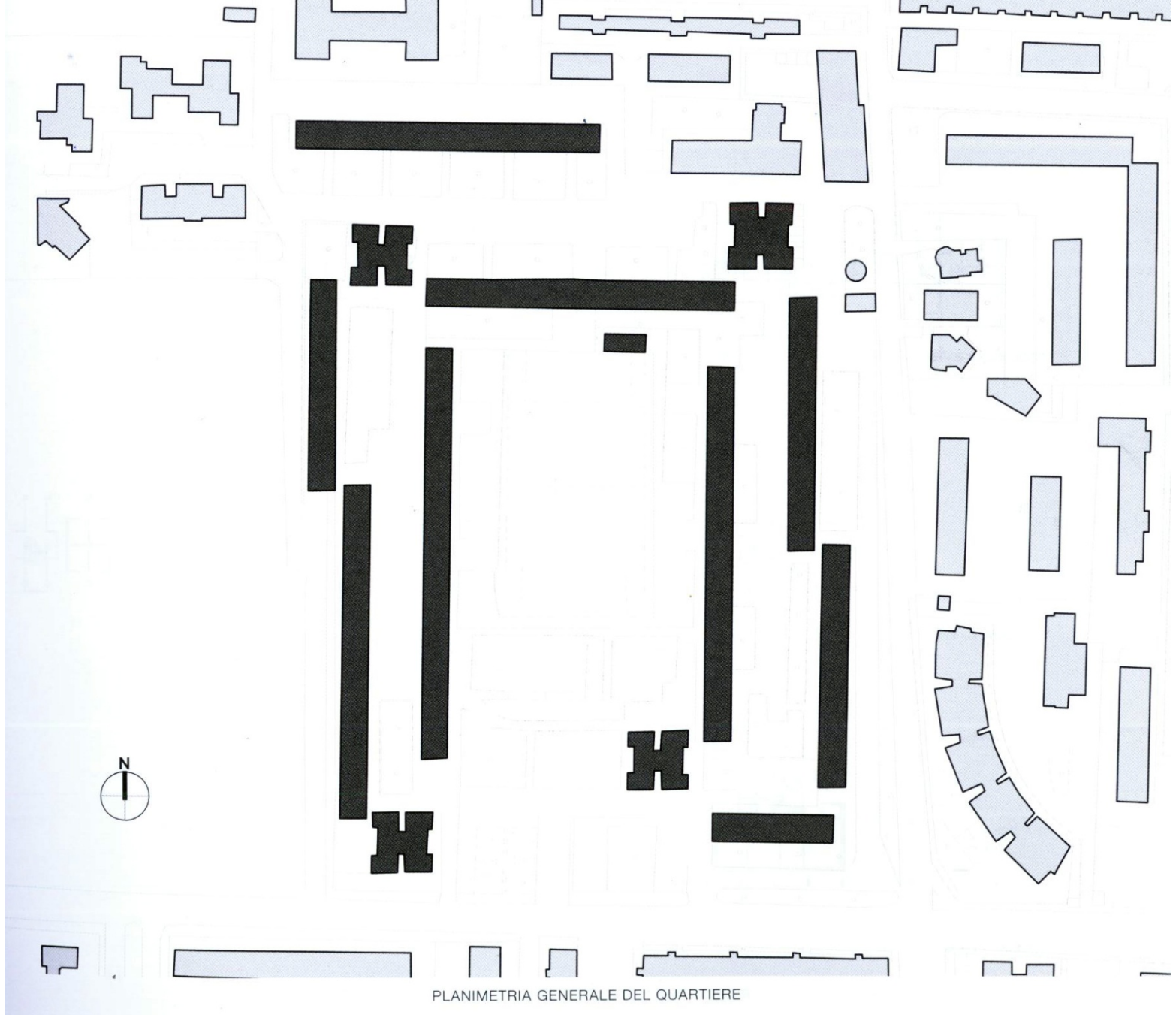








"recinto su San Pietro ad Montes"\_foto di Giovanni Izzo



Il quartiere vanvitelli\_ricerca dell'arch. Andrea Santacroce



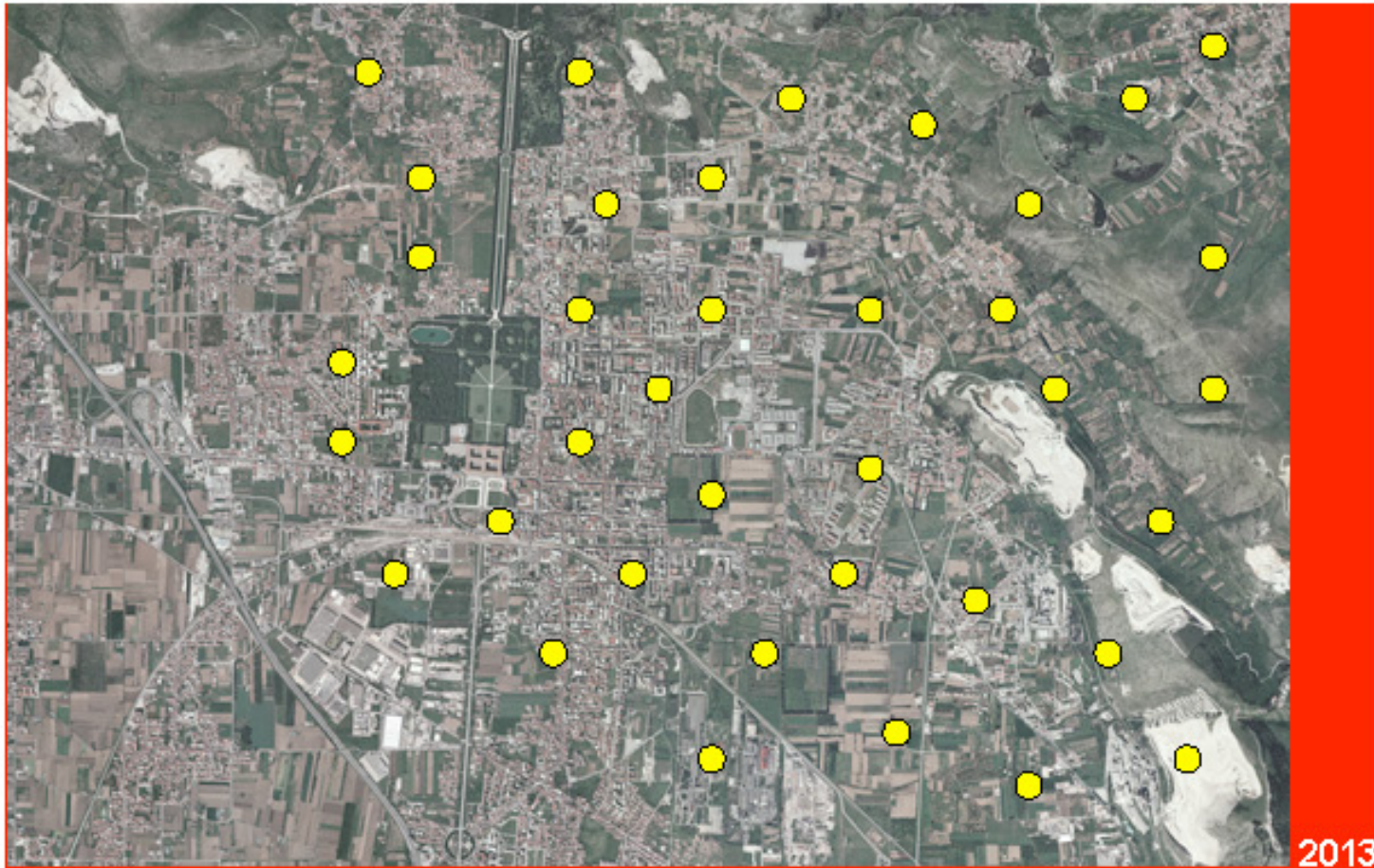
12 Planimetria di Caserta negli anni Sessanta

# DEMOCRATIZZAZIONE DEL SUOLO

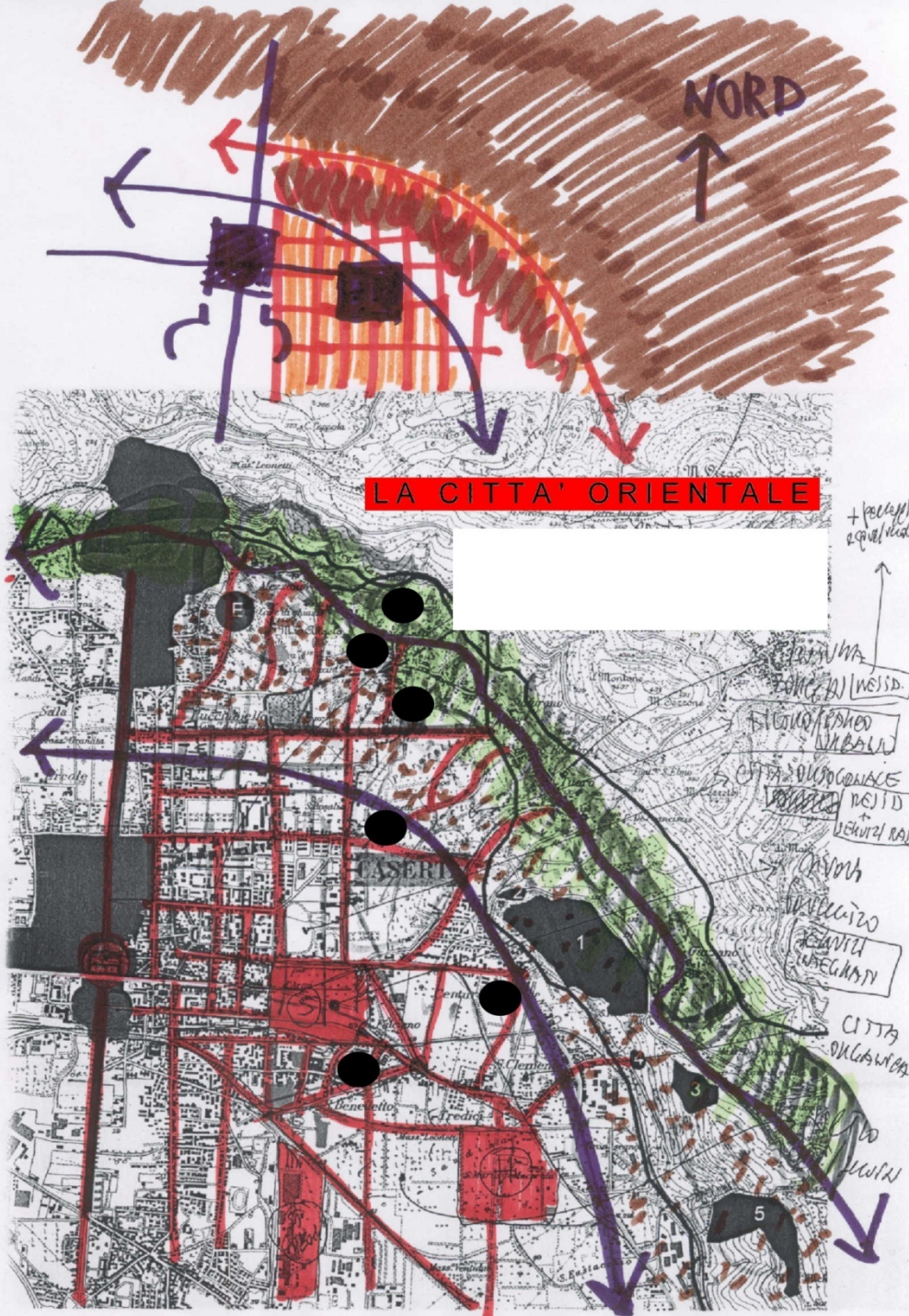
SPAZI COLLETTIVI COMUNI  
AL CENTRO DEL PIANO

Affioramenti  
Layers Nodi Conduitori

## CITTA' POLICENTRICA



2013



fs  
variante  
carolino

acquaviva  
Ippodamea  
borghi stellari  
the dark side of the moon

progetto  
dello sfrido  
dei margini  
dei nodi complessi  
dei caratteri fisici intrinseci

**“ufficio di piano multidisciplinare”** permanente  
coinvolgimento dei giovani  
concorsi

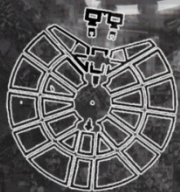
visione del generale e progetto esatto del particolare





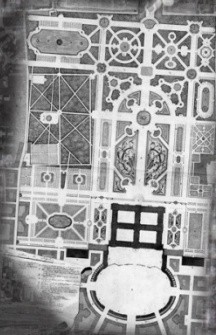
Una città è fatta di parti diverse, i cui margini di contatto vanno messi in coerenza.

La sua interezza è la somma di monadi aggregate, ciascuna di propria bellezza.



Collecini , 1773

Real Colonia di San Leucio

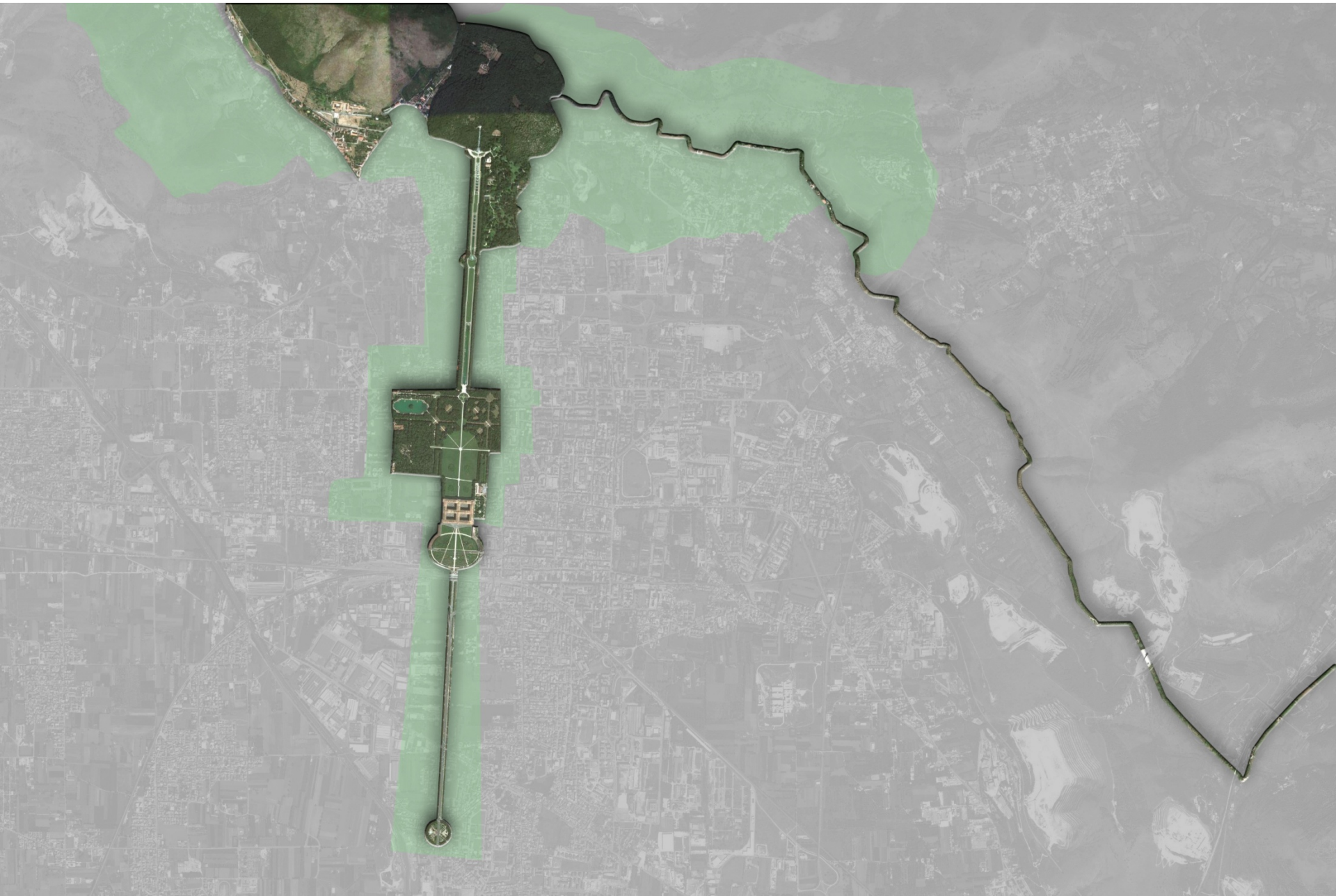


L. Vanvitelli , 1751-1845

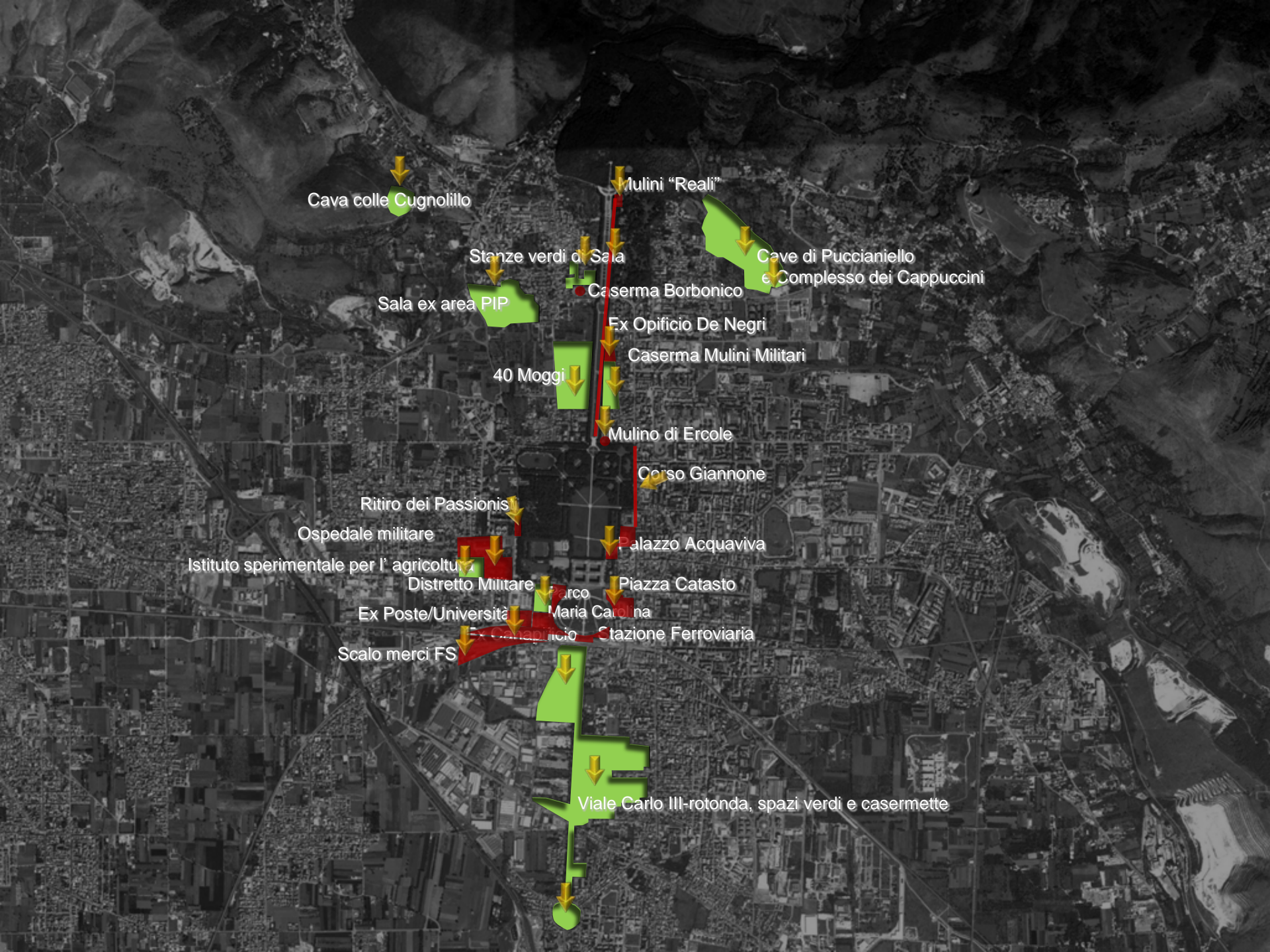
Palazzo Reale

L. Vanvitelli , 1753-1769

Acquedotto Carolino







Cava colle Cugnolillo

Mulini "Reali"

Stanze verdi di Sala

Cave di Puccianiello e Complesso dei Cappuccini

Sala ex area PIP

Caserma Borbonico

Ex Opificio De Negri

Caserma Mulini Militari

40 Moggi

Mulino di Ercole

Corso Giannone

Ritiro dei Passionis

Ospedale militare

Palazzo Acquaviva

Istituto sperimentale per l' agricoltura

Distretto Militare

Piazza Catasto

Ex Poste/Università

Parco Maria Carolina

Scalo merci FS

Ex canapificio

Stazione Ferroviaria

Viale Carlo III-rotonda, spazi verdi e casermette

PAESAGGIO  
ABBANDONATO

PAESAGGIO  
NEGATO

SPRAWL

CITTÀ  
CONSOLIDATA

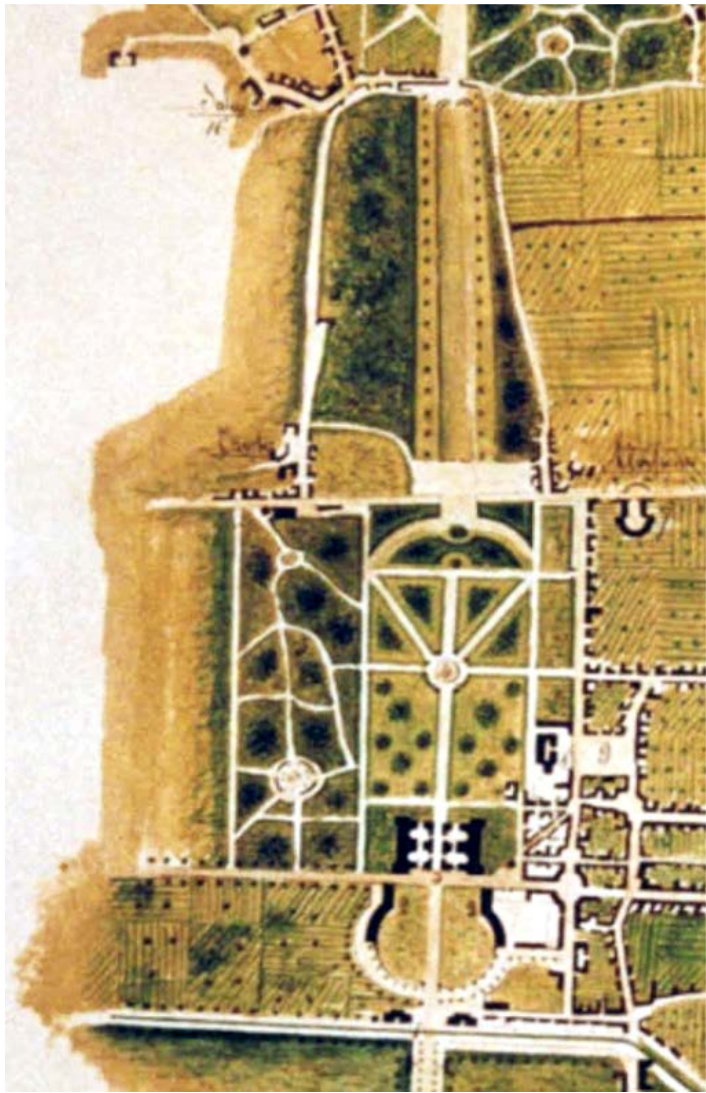
# TERRA

01-Cava colle Cagnolillo

02-Tintoria Caserma Borbonica

03-PIP Sala

04 - 40 Moggi









03 – *Mulini Reali*

01 - Ex Opificio De Negri

02 - Caserma Mulini Militari

03 - *10 Moggi*

03 – *Mulini di Ercole*

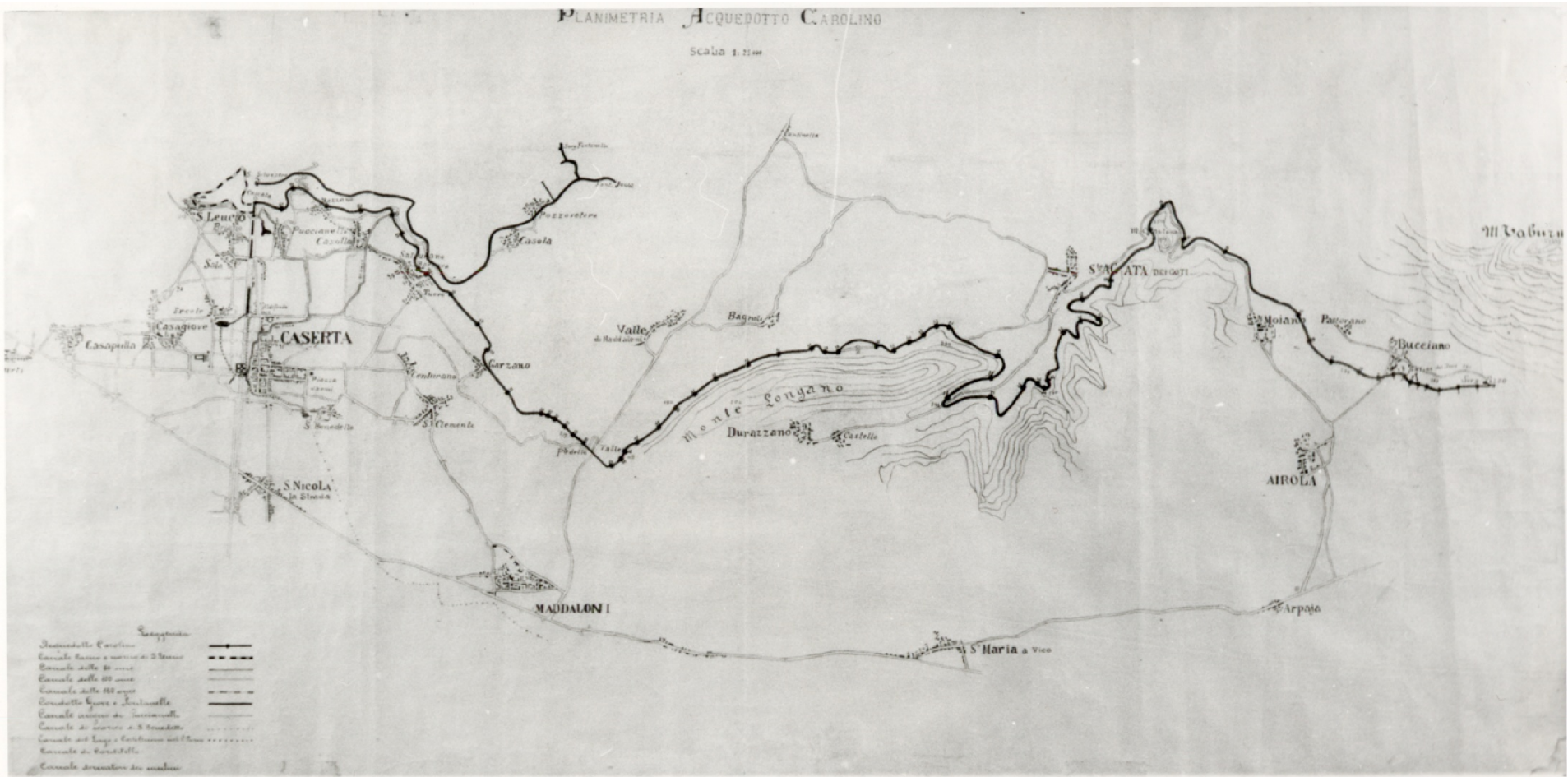
ACQUA





PLANIMETRIA ACQUEDOTTO CAROLINO

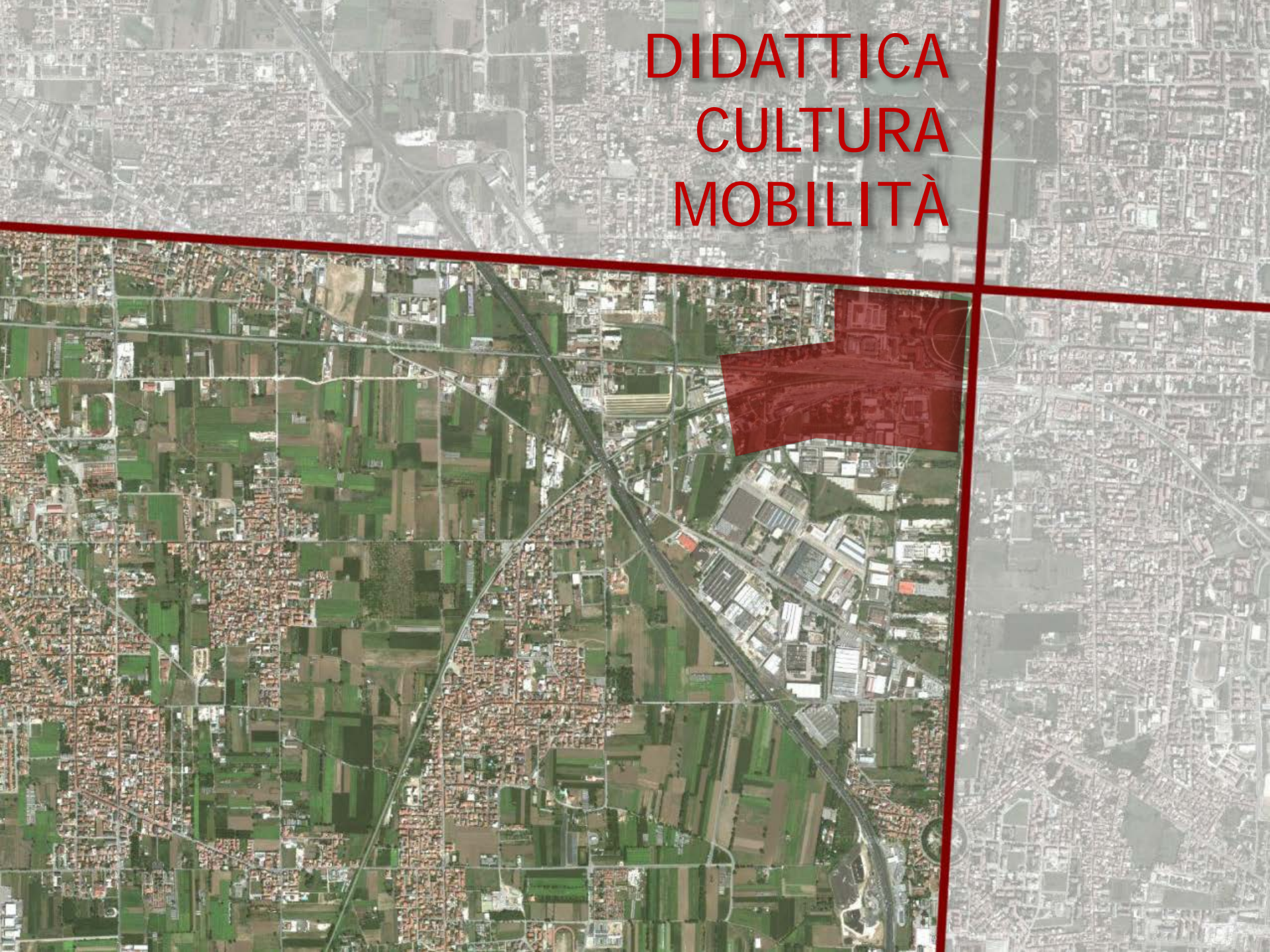
Scala 1:2500



- Legenda
- Acquedotto Carolino
  - Canale fessile a norma di S. Tomaso
  - Canale delle 60 m
  - Canale delle 80 m
  - Canale delle 100 m
  - Condotto fessile a S. Leonardo
  - Canale di servizio di S. Tomaso
  - Canale del Lago a Caserta sul fiume
  - Canale di Caserta
  - Canale di servizio del canale



# DIDATTICA CULTURA MOBILITÀ





"senza titolo" \_foto di Mario Ferrara







An aerial photograph of a city, likely Rome, showing a dense urban area with a river winding through it. A semi-transparent red rectangle is overlaid on the top half of the image, and a red crosshair is visible on the left side. The text 'PERMEABILITÀ & SERVIZI URBANI' is written in red on the red overlay.

# PERMEABILITÀ & SERVIZI URBANI







”sturm und drang”\_foto di Giovanni Izzo